

# La Caleta

Referencia 107890



## Luminoso apartamento de 2 dormitorios con amplia terraza y vistas al mar en venta en Magnolia Golf Resort, La Caleta

Construido:	256 m <sup>2</sup>	Piscina:	✓
Dormitorios:	2	Certificado energético:	en proceso
Baños:	2		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	✓	<b>Precio:</b>	<b>€ 860.000,-</b>



## La Caleta

### Referencia 107890



### Descripción del inmueble:

Este moderno apartamento de 133 metros cuadrados disfruta de una agradable iluminación natural durante todo el día gracias a su orientación al sureste y los amplios ventanales de su espaciosa sala de estar, compuesta por una cocina abierta totalmente equipada, un acogedor salón y una zona de comedor. Este espacio diáfano se abre a una impresionante terraza de 103 metros cuadrados que ofrece varias zonas de relax para disfrutar del excelente clima a lo largo de todo el año, así como estupendas vistas al mar. La cocina también brinda acceso a una parte cubierta de la terraza con un salón exterior.

El apartamento dispone de 2 luminosos dormitorios, uno de ellos con amplios armarios empotrados, 2 baños completos (uno con bañera y otro con ducha) y un aseo adicional para mayor comodidad.

La propiedad fue renovada en 2018, presentando un diseño moderno y funcional, equipamiento de alta calidad y sistema de aire acondicionado. Además, incluye una amplia plaza de garaje y un trastero.

Estratégicamente ubicado en la exclusiva zona de La Caleta, Magnolia Golf Resort es un tranquilo complejo que garantiza altos estándares de seguridad y ofrece espectaculares vistas panorámicas hacia la costa sur de Tenerife, el océano y las montañas. El complejo está muy bien cuidado, con hermosos jardines de césped natural y flores tropicales, una piscina de 50 metros de largo y otra para los más pequeños, una amplia terraza solárium, jacuzzi, gimnasio, sauna e incluso un putting green.

# La Caleta

## Referencia 107890



### Lugar & alrededores:

El pueblo pesquero La Caleta es muy conocido por sus excelentes restaurantes de especialidades. Los amantes del deporte, ya sea el tenis o los deportes acuáticos, no se lo pierdan: todo está al alcance de la mano. En pocos minutos se puede llegar al campo de golf de Costa Adeje, al famoso centro de entrenamiento deportivo "Top Training", a numerosos centros comerciales de lujo y a la hermosa playa de "Bahía del Duque". Al aeropuerto de Tenerife Sur hay unos 25 km, al aeropuerto del Norte unos 90 km, a Santa Cruz (capital de la isla) 80 km, y al Puerto de la Cruz unos 110 km. En coche se puede llegar al centro de la siguiente ciudad más grande, Adeje, en cinco o diez minutos.

# La Caleta

## Referencia 107890



Piscina



Balcón



Balcón



Piscina



Salón



Comedor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

La Caleta  
Referencia 107890



Cocina



Dormitorio



Dormitorio



Baño



Baño



Pasillo

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

La Caleta  
Referencia 107890



Balcón



Piscina