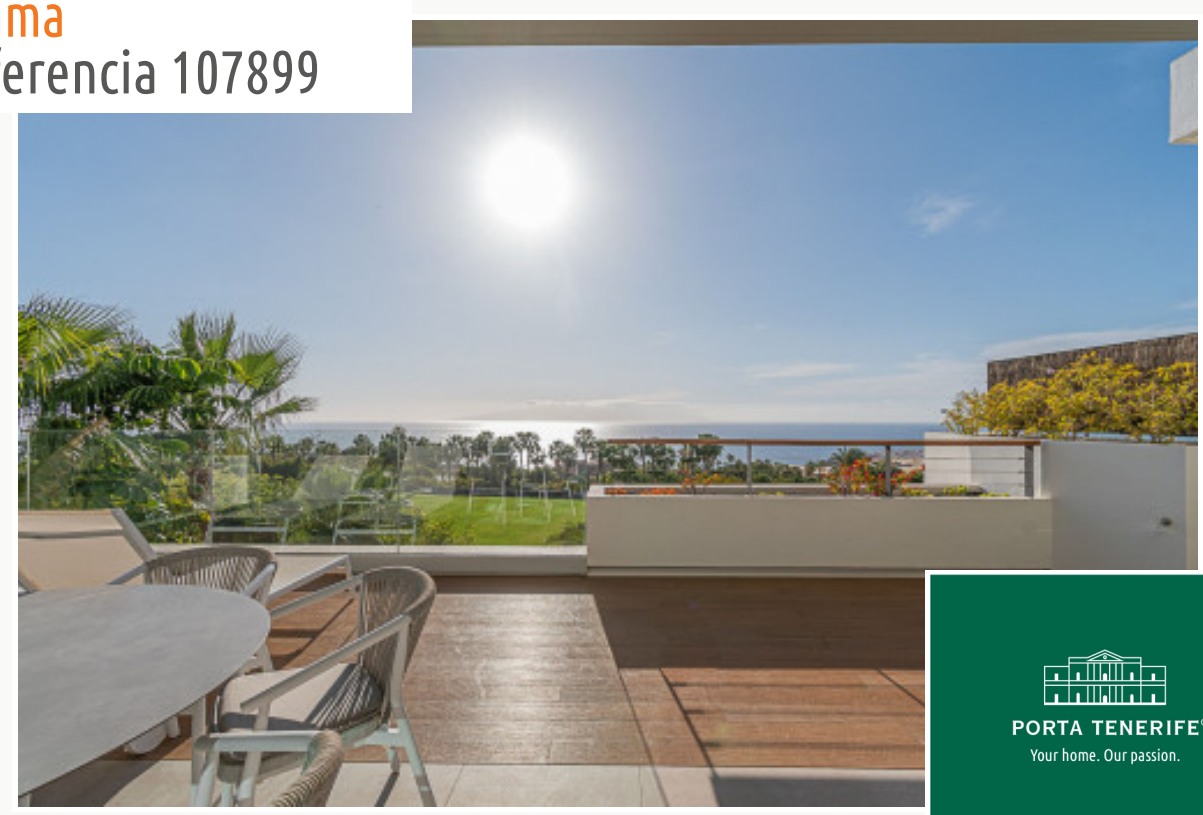
Abama
Referencia 107899



PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

Exclusivo ático en esquina con amplia terraza y vistas al mar en Jardines de Abama

Construido:	167 m²	Piscina:	✓
Dormitorios:	2	Certificado enérgetico:	a
Baños:	2		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	✓	**Precio:**	**€ 1.290.000,-**

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM

Abama
Referencia 107899

PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

Descripción del inmueble:

Le ofrecemos en exclusividad este moderno apartamento de reciente construcción, idealmente ubicado frente al océano, en la primera planta del complejo de lujo Jardines de Abama.

Al entrar en esta propiedad en esquina desde su porche trasero de acceso privado, descubrirá una planta única muy abierta donde fluye mucha luz natural gracias a sus grandes ventanales.

La amplia sala de estar se distribuye en un salón-comedor muy luminoso y una moderna cocina abierta completamente equipada, mientras que los dos dormitorios de generosas dimensiones cuentan con armarios empotrados y baños en suite.

La propiedad goza además de una impresionante terraza de 39 metros cuadrados que ofrece vistas panorámicas al mar y a la isla de La Gomera y proporciona un fantástico espacio al aire libre para disfrutar durante todo el año.

Construido con materiales de primera calidad, este apartamento se vende totalmente equipado con electrodomésticos, aire acondicionado y mobiliario de alto nivel. Además, cuenta también con una amplia plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero privado.

Los propietarios de Los Jardines de Abama tienen acceso privilegiado a los servicios del Abama Golf Resort que cuenta con un hotel de gran lujo, reconocidos restaurantes, una magnifica playa de arena dorada, piscinas comunitarias, instalaciones profesionales de tenis y uno de los mejores campos de golf de Europa.

La empresa de gestión se hace cargo del alquiler turístico de la propiedad durante el tiempo que el propietario no disfrute de su vivienda, lo que le permite generar ingresos adicionales y mantener su propiedad en perfectas condiciones en todo momento.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM

Abama
Referencia 107899

PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

Lugar & alrededores:

Abama es sinónimo de exclusividad, lujo y belleza escénica en el sur de Tenerife.

El corazón de la zona es el exclusivo campo de golf Dave Thomas de 18 hoyos con su paisaje de jardín subtropical y la increíble vista sobre el océano. El 5 * Hotel Abama está dirigido por Ritz-Carlton, una bahía bordeada de rocas con una playa de arena blanca, una cancha de tenis, los complejos de apartamentos de Terrazas y lujosas villas.

También se debe enfatizar el alto estándar de seguridad: el acceso solo se permite a personas autorizadas, como los propietarios y sus invitados. Un servicio de seguridad móvil funciona discretamente las 24 horas del día.

La idílica ciudad costera de Playa San Juan se encuentra a unos 5 minutos en coche. Aquí puedes disfrutar de la vida típica española. El lugar es conocido por su hermosa playa y buena comida.

Gracias a la nueva conexión de la autopista, el aeropuerto está a unos 30 minutos en coche y Costa Adeje y Playa de las Américas están a unos 15 minutos en coche.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Abama
Referencia 107899

PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

Piscina

Terraza

Salón

Salón

Comedor

Cocina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM

Abama
Referencia 107899

PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

Cocina

Cocina

Dormitorio

Dormitorio

Baño

Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM

Abama
Referencia 107899

PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

Terraza

Terraza

Vista

Piscina

Terraza

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM