

Costa Adeje

Referencia 107910



PORTA TENERIFE®

Your home. Our passion.

Ático con vistas únicas en Playa del Duque

Construido:	106 m ²	Piscina:	✓
Dormitorios:	3	Certificado	g
Baños:	3	enérgico:	
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 950.000,-



Costa Adeje

Referencia 107910



Descripción del inmueble:

Disfrute del lujo en Terrazas Del Duque, donde cada detalle contribuye a un estilo de vida exclusivo y confortable. ¡Haga de este ático su nueva casa de ensueño en Tenerife!

Está situado en una quinta planta con ascensor y dispone de 2 amplias terrazas desde las que podrá disfrutar de fantásticas vistas panorámicas y al mar. Con unos 110 metros cuadrados de superficie habitable, ofrece un diseño amplio y funcional. La propiedad consta de 3 dormitorios y 3 baños. Uno de los dormitorios, el espacioso salón y la cocina independiente totalmente equipada se abren a la gran terraza con vistas directas al mar, perfecta para momentos de relax con total privacidad.

El piso también dispone de un lavadero. Una escalera de caracol conduce a otra terraza, desde la que podrá disfrutar del sol durante todo el día y contemplar el océano y la puesta de sol desde una tumbona. También hay 2 habitaciones pequeñas, actualmente destinadas a dormitorio adicional y una ducha.

La propiedad también incluye una plaza de garaje y un gran cuarto en el sótano, que ofrecen comodidades adicionales para vivir sin preocupaciones.

El complejo residencial cuenta con una piscina comunitaria climatizada y un centro de fisioterapia/spa, que crean un ambiente de tranquilidad y exclusividad. Centros comerciales, dentista, tiendas, bancos, gimnasios, paradas de taxi y autobús se encuentran en las inmediaciones y a un corto paseo. La limpieza y tranquilidad de la zona añaden un toque extra de sofisticación.

Este complejo residencial muy bien cuidado, construido en 2 fases con materiales y acabados de alta calidad, ofrece elegantes zonas comunes, preciosos jardines paisajísticos, un centro de spa, una piscina comunitaria climatizada con solárium, ascensores, recepción y vigilancia por cámaras de seguridad.

Costa Adeje

Referencia 107910



Lugar & alrededores:

El municipio de Adeje contiene numerosos asentamientos populares en la costa suroeste de Tenerife, que se conocen en su totalidad y, junto con la costa local, como Costa Adeje. Protegido por el volcán El Teide, que se opone a la llegada sobre todo de los vientos del noreste, el clima es muy soleado y los atardeceres con vistas preciosas a la isla vecina de La Gomera son muy impresionantes.

En esta costa hay muchas playas con las mejores oportunidades para los deportes de natación y actividades acuáticas, de Playa del Duque, Playa de Fañabé, Torviscas Playa, Playa del Bobo, Playa de las Cuevitas y Playa de Troya hasta Playa de las Américas. El puerto deportivo de Puerto Colón es también un punto de partida para viajes de avistamiento de ballenas, a las acantilados de Los Gigantes- con una altura máxima de 638 metros - y al Barranco de Masca. No muy lejos de las playas está el 27-hoyos campo de golf Costa Adeje, ubicado perfectamente en el paisaje. Aquí el espectador puede mirar el verde del campo directamente junto al mar azul y La Gomera en el fondo.

La Costa Adeje cuenta con una infraestructura excelente, numerosas tiendas, restaurantes y atracciones especiales como el Aqualand y Siam Park. Esto beneficiará a los propietarios de los apartamentos, casas y villas en la región, pero también al municipio de Adeje, que se presenta en colores brillantes con su iglesia bonita y antigua, el ayuntamiento, elegantes balcones canarios de madera y alrededor de su Plaza acogedora. Otros lugares de interés cultural le invitan a un paseo contemplativo a través de Adeje, como el centro cultural o las estatuas grandes de Beethoven y el mencey "El Gran Tinerfe".

Costa Adeje

Referencia 107910



Azotea



Azotea



Azotea



Azotea



Salón



Cocina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Costa Adeje

Referencia 107910



Dormitorio



Dormitorio



Baño



Baño



Pasillo



Vistas

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Costa Adeje

Referencia 107910



Azotea



Azotea

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM