

Costa Adeje

Referencia 108053



PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

Ático exclusivo con amplias terrazas y vistas panorámicas en El Duque, Costa Adeje

Construido:	191 m ²	Piscina:	✓
Dormitorios:	2	Certificado	en proceso
Baños:	2	energético:	
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 995.000,-



Costa Adeje

Referencia 108053



Descripción del inmueble:

Nos complace presentarle en exclusiva este magnífico ático situado en la prestigiosa urbanización Terrazas del Duque, en Costa Adeje.

Este elegante apartamento destaca especialmente por su amplio espacio exterior, que incluye 2 terrazas privadas, una de ellas una impresionante azotea donde podrá contemplar vistas panorámicas al mar y a los atardeceres del sur de Tenerife.

La luz natural fluye en esta espaciosa vivienda, que cuenta con un gran salón-comedor, una cocina independiente totalmente equipada, un práctico cuarto lavadero, 2 dormitorios de buen tamaño y 2 baños completos.

Para mayor comodidad, el precio incluye además una plaza de aparcamiento y un trastero.

El complejo Terrazas del Duque es sinónimo de elegancia y tranquilidad, con cuidados jardines, una piscina climatizada y una ubicación inmejorable, a solo unos pasos de la famosa Playa del Duque, del paseo marítimo y de una amplia oferta de restaurantes, boutiques y centros comerciales de lujo.

Una oportunidad única de adquirir una propiedad exclusiva en uno de los entornos más codiciados del sur de Tenerife, perfecta tanto como residencia permanente como para disfrutar de estancias vacacionales de alto nivel.

Costa Adeje

Referencia 108053



Lugar & alrededores:

El municipio de Adeje contiene numerosos asentamientos populares en la costa suroeste de Tenerife, que se conocen en su totalidad y, junto con la costa local, como Costa Adeje. Protegido por el volcán El Teide, que se opone a la llegada sobre todo de los vientos del noreste, el clima es muy soleado y los atardeceres con vistas preciosas a la isla vecina de La Gomera son muy impresionantes.

En esta costa hay muchas playas con las mejores oportunidades para los deportes de natación y actividades acuáticas, de Playa del Duque, Playa de Fañabé, Torviscas Playa, Playa del Bobo, Playa de las Cuevitas y Playa de Troya hasta Playa de las Américas. El puerto deportivo de Puerto Colón es también un punto de partida para viajes de avistamiento de ballenas, a las acantilados de Los Gigantes- con una altura máxima de 638 metros - y al Barranco de Masca. No muy lejos de las playas está el 27-hoyos campo de golf Costa Adeje, ubicado perfectamente en el paisaje. Aquí el espectador puede mirar el verde del campo directamente junto al mar azul y La Gomera en el fondo.

La Costa Adeje cuenta con una infraestructura excelente, numerosas tiendas, restaurantes y atracciones especiales como el Aqualand y Siam Park. Esto beneficiará a los propietarios de los apartamentos, casas y villas en la región, pero también al municipio de Adeje, que se presenta en colores brillantes con su iglesia bonita y antigua, el ayuntamiento, elegantes balcones canarios de madera y alrededor de su Plaza acogedora. Otros lugares de interés cultural le invitan a un paseo contemplativo a través de Adeje, como el centro cultural o las estatuas grandes de Beethoven y el mencey "El Gran Tinerfe".

Costa Adeje
Referencia 108053



Piscina



Balcón



Balcón



Azotea



Salón



Comedor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Costa Adeje

Referencia 108053



Cocina



Dormitorio



Dormitorio



Baño



Baño



Pasillo

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Costa Adeje

Referencia 108053



Azotea



Azotea

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM