

Playa de las Américas

Referencia 108062




PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

Elegante apartamento de dos dormitorios renovado en el complejo Colón 1 en Las Américas

Construido:	73 m ²	Piscina:	✓
Dormitorios:	2	Certificado	g
Baños:	1	energético:	
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 570.000,-



Playa de las Américas

Referencia 108062



Descripción del inmueble:

Este elegante apartamento de 73 metros cuadrados se encuentra en el prestigioso complejo Colón 1, en pleno corazón de Playa de las Américas, a escasos minutos a pie del paseo marítimo y de sus excelentes playas.

La vivienda dispone de un luminoso y amplio salón, 2 cómodos dormitorios con armarios empotrados y una moderna cocina totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, incluyendo lavavajillas, microondas y lavadora-secadora.

Uno de sus principales atractivos es su terraza de 8 metros cuadrados, con agradables vistas a la piscina y a las zonas ajardinadas del complejo, equipada con toldo eléctrico y perfecta para relajarse o disfrutar al aire libre con total comodidad.

Recientemente reformado con acabados de excelente calidad, el apartamento se vende completamente amueblado, incluyendo mobiliario, electrodomésticos y televisión por cable. Cuenta además con aire acondicionado e internet de alta velocidad, garantizando un estilo de vida cómodo.

Situada en una primera planta del edificio que dispone de garaje subterráneo y aparcamiento adicional en las inmediaciones, así como fácil acceso al transporte público, comercios y restaurantes.

Una oportunidad única para disfrutar de un refinado estilo de vida junto al mar en una de las zonas residenciales más cotizadas del sur de Tenerife, ideal tanto como vivienda vacacional como inversión de primer nivel.

Playa de las Américas

Referencia 108062



Lugar & alrededores:

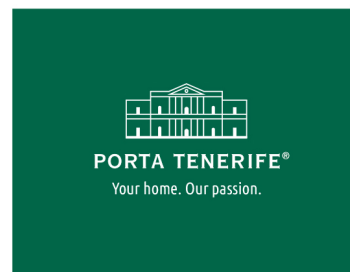
Al igual que las comunidades vecinas en el sur de Tenerife, por el turismo Arona también experimentó un aumento rápido de un pueblo pequeño a uno de los municipios más poblados en Tenerife. El clima soleado casi todo el año al sur del volcán Teide fue el básico para el desarrollo de grandes centros turísticos, en particular Playa de las Américas y Los Cristianos, administrado por Arona y Adeje conjuntamente. Muchas tiendas y comercios, restaurantes y bares están disponibles, ya sea para el día o la vida nocturna. Se puede visitar el pueblo origen de Arona, especialmente el Ayuntamiento, la Plaza del Cristo y la iglesia típica canario ya que vale la pena.

En las proximidades de Playa de las Américas, hay varias playas, algunas con arena dorada, como la Playa del Camisón y la gran Playa de las Vistas - una de las playas más visitadas en Tenerife - hasta la Playa de Los Cristianos. Un paseo marino conecta las playas y le invita a caminar durante horas. Pero también en el extremo suroeste de Tenerife por la zona de Palm-Mar, Las Galletas, Ten Bel y Costa del Silencio existen playas que bordean todo el terreno del municipio de Arona.

Para los amantes del golf se presentan los cursos de golf del Golf Las Américas y del Centro de Golf Los Palos. Desde el puerto de Los Cristianos cada día navegan muchos barcos y barcas para avistamiento de ballenas y a largo de la costa, como a los acantilados altos de Los Gigantes con una altura máxima de 638 metros y al Barranco de Masca.

Playa de las Américas

Referencia 108062



Área de piscina



Área de piscina



Balcón



Balcón



Salón

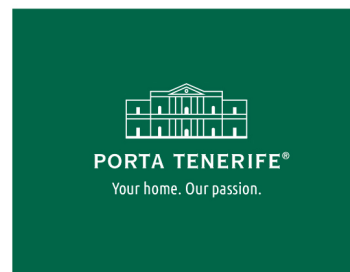


Salón

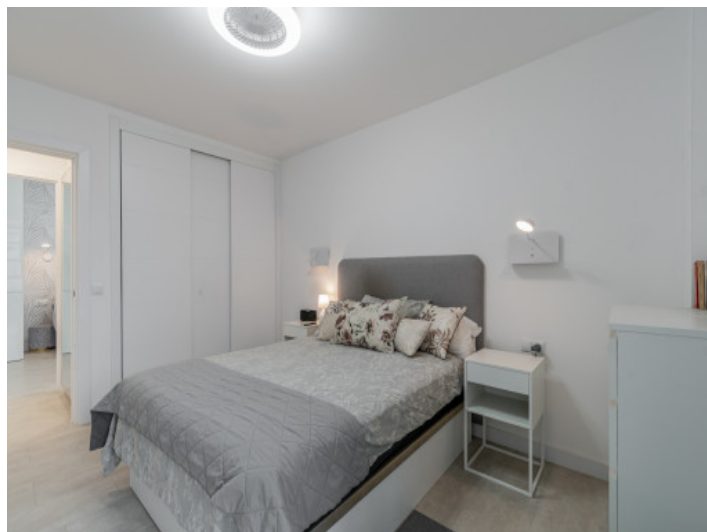
Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Playa de las Américas

Referencia 108062



Cocina



Dormitorio



Baño



Baño



Habitación de huéspedes



Balcón

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM

Playa de las Américas

Referencia 108062



Patio



Área de piscina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM