

La Tejita

Referencia 108071




PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

Estupendo ático dúplex con dos terrazas en La Tejita

Construido:	103 m ²	Piscina:	✓
Dormitorios:	1	Certificado	en proceso
Baños:	1	energético:	
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 375.000,-



La Tejita

Referencia 108071



Descripción del inmueble:

Descubra este precioso ático dúplex ubicado en la demandada zona costera de La Tejita, en Granadilla de Abona, a tan solo 540 metros de la playa y cerca de todos los servicios. Situado en un complejo residencial moderno construido en 2018, la propiedad ofrece una elegante combinación de confort, privacidad y estilo de vida junto al mar.

El ático cuenta con 61 metros cuadrados de superficie interior, con un luminoso salón-comedor que se abre a una amplia terraza. La planta superior dispone de una excelente azotea solárium privada que amplía notablemente el espacio exterior. En conjunto, ambas terrazas suman más de 42 metros cuadrados, ideales para disfrutar del sol, de comidas al aire libre y del clima de Tenerife durante todo el año.

La vivienda dispone de una cocina americana totalmente equipada, un dormitorio doble con armarios empotrados, un elegante baño y un discreto cuarto lavadero.

El complejo residencial ofrece piscina climatizada, jardines cuidados, ascensores y garaje subterráneo. La propiedad se vende completamente amueblada e incluye una plaza de aparcamiento privada y dos trasteros, aportando un extra de comodidad y funcionalidad.

Un ático dúplex excepcional con amplias zonas exteriores, perfecto como vivienda junto al mar o como elegante refugio en una de las ubicaciones más cotizadas de Tenerife.

Contáctenos hoy mismo para concertar una visita privada.

La Tejita

Referencia 108071



Lugar & alrededores:

El Médano es un asentamiento en la costa sur, muy soleada de Tenerife, parte del municipio de Granadilla de Abona. El lugar es conocido como un paraíso para los surfistas, ya que los vientos soplan constantemente, por lo que aquí tradicionalmente se celebran las competiciones de este deporte. Pero también para tomar el sol y nadar en el mar El Médano ofrece un entorno maravilloso:

Al oeste de la ciudad se encuentran las playas naturales más extensas en Tenerife. Playa del Médano abarca unos 3 km de El Médano a la Montaña Roja, una roca volcánica rojiza que se levanta como un monumento natural bajo protección especial. Detrás de ella se encuentra la Playa de la Tejita, invitando también a los románticos paseos en el Océano Atlántico.

La urbanización está creciendo y ofrece restaurantes, tiendas y hoteles, por lo que hay infraestructura para las necesidades diarias y el turismo. Sin embargo, El Médano ha mantenido un ambiente especial hasta el día de hoy, que integra las influencias internacionales en la cultura canaria. A las hermosas montañas en el Parque Nacional del Teide se puede ir vía Granadilla de Abona y Vilaflor, el pueblo de montaña. Además, El Médano está conectado en distancias cortas a través de la autopista del sur con las otras ciudades costeras en el sur, como Playa de las Américas y Los Cristianos con el puerto de transbordadores, los campos de golf de Golf del Sur y Amarilla Golf y el aeropuerto del sur Reina Sofía. Y debido a que El Médano está situado al este del aeropuerto, también la capital de la Isla, Santa Cruz de Tenerife, no está lejos.

La Tejita

Referencia 108071



Balcón



Piscina



Piscina



Balcón



Salón



Comedor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

La Tejita

Referencia 108071



Cocina y comedor



Dormitorio



Dormitorio



Baño



Pasillo

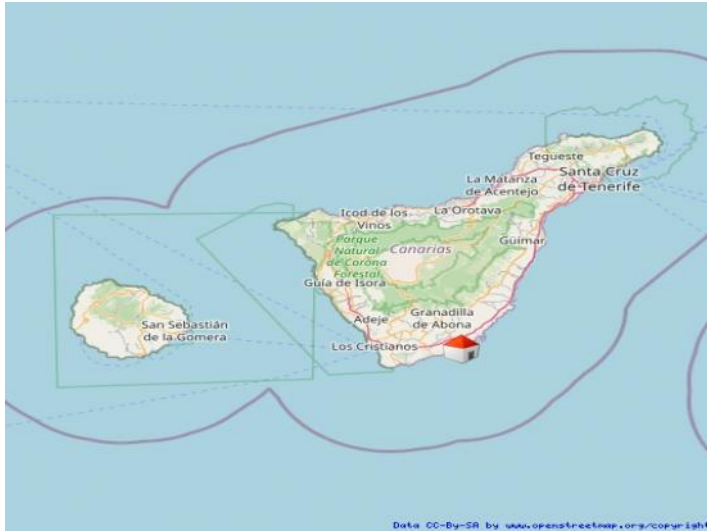


Piscina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

La Tejita

Referencia 108071



El Medano