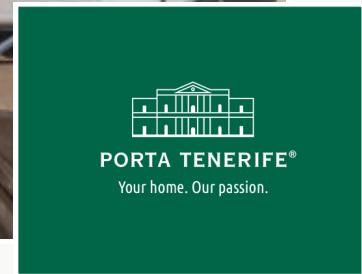
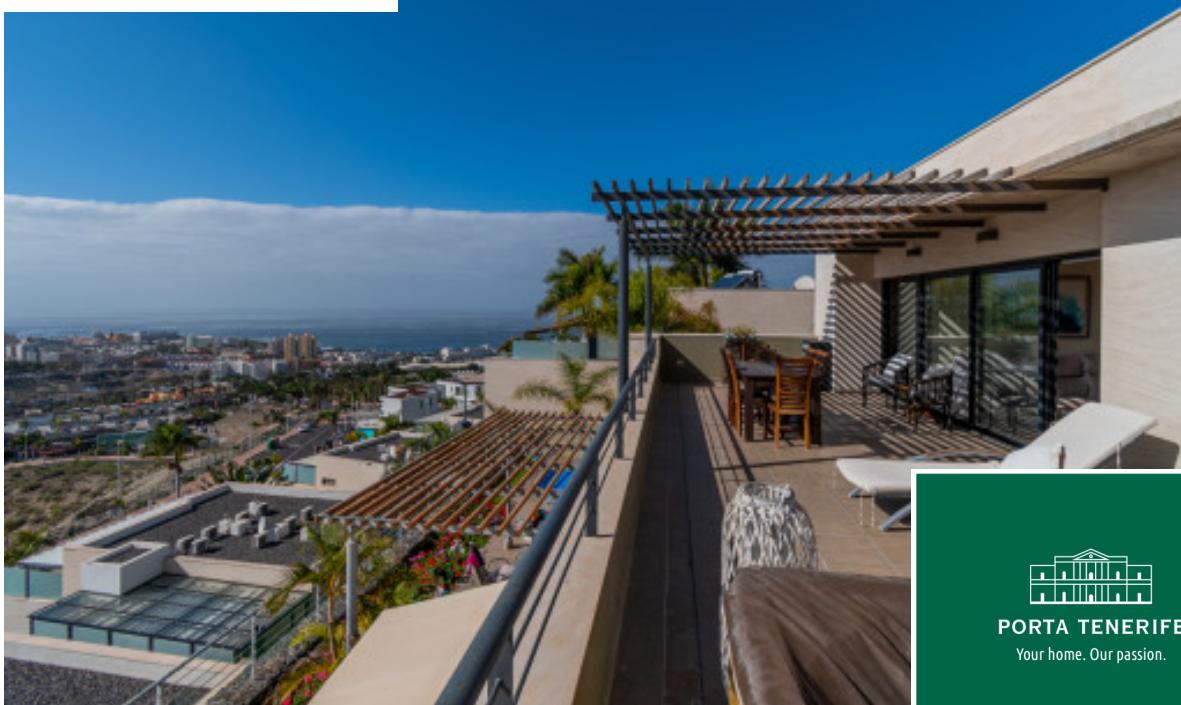


# Torviscas Alto

Referencia 108072



**Amplio apartamento de tres dormitorios con magníficas vistas al mar en Caldera del Rey**

Construido:	160 m <sup>2</sup>	Piscina:	-
Dormitorios:	3	Certificado enérgético:	en proceso
Baños:	2		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	✓	<b>Precio:</b>	<b>€ 950.000,-</b>



# Torviscas Alto

## Referencia 108072



  
**PORTA TENERIFE®**  
Your home. Our passion.

### Descripción del inmueble:

Situado en la parte alta y más exclusiva de Caldera, justo por encima de los reconocidos Siam Mall y Siam Park, este apartamento de 3 dormitorios y 3 baños combina a la perfección confort, privacidad y una excelente proyección como inversión. Rodeado de villas de alto nivel y ubicado en una de las áreas residenciales internacionales más demandadas del sur de Tenerife, representa una oportunidad única de compra.

La vivienda se encuentra ligeramente elevada respecto a la calle, lo que refuerza su privacidad, y se accede mediante un tramo de escaleras. Cuenta con una plaza de aparcamiento privada situada justo frente a la entrada. Al acceder al interior, nos recibe un espacioso y luminoso salón con zona de comedor, integrado armoniosamente con una cocina moderna de concepto abierto. Los suelos de parquet y las puertas de madera maciza aportan un aire elegante y atemporal, mientras que la distribución prioriza la comodidad y la funcionalidad.

El apartamento dispone de 3 dormitorios amplios, 2 de ellos con acceso directo a una espectacular terraza orientada al sur. Desde este espacio exterior se disfrutan impresionantes vistas panorámicas al océano, la costa y las colinas que rodean la zona. La terraza ofrece un generoso espacio al aire libre con jacuzzi integrado, convirtiéndose en el lugar perfecto para relajarse, tomar el sol o contemplar inolvidables atardeceres.

La fuerte y constante demanda en esta área de Caldera, especialmente entre clientes internacionales, convierte esta propiedad en una opción muy atractiva tanto como residencia habitual como para inversores con visión.

A escasos minutos de servicios y atracciones de primer nivel, una amplia oferta gastronómica y algunas de las mejores playas de Tenerife, este apartamento ofrece una combinación ideal entre calidad de vida y excelente potencial de ingresos.

# Torviscas Alto

## Referencia 108072



  
**POR TA TENERIFE®**  
Your home. Our passion.

### Lugar & alrededores:

Torviscas Alto está situado en el municipio de Adeje, por encima de la Costa Adeje y debajo de la montaña “Roque del Conde”.

En la parte inferior se encuentra el centro comercial Gran Sur y la escuela internacional “Colegio Costa Adeje”, así como varios bares y restaurantes repartidos entre las zonas residenciales. La parte alta es conocida por su exclusivo barrio de chalets en la ladera de la montaña, con vistas impresionantes de Costa Adeje y la montaña “Roque del Conde”.

A las playas de Costa Adeje y el campo “Golf Costa Adeje” se puede llegar en 10 minutos con el coche. El aeropuerto “Reina Sofía” se encuentra a 20 km.

# Torviscas Alto

## Referencia 108072



  
**PORTA TENERIFE®**  
Your home. Our passion.



Terraza



Terraza



Terraza



Terraza



Salón



Salón

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el período de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Torviscas Alto

## Referencia 108072



  
**PORTA TENERIFE®**  
Your home. Our passion.



Comedor



Cocina



Dormitorio



Dormitorio



Baño



Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el período de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Torviscas Alto

## Referencia 108072



  
**PORTA TENERIFE®**  
Your home. Our passion.



Terraza



Terraza



Terraza



La Caldera

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el período de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.