

Abama
Referencia 108081




PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

Apartamento de lujo con amplia terraza y jardín en el exclusivo Abama Golf Resort

Construido: 94 m²

Dormitorios:

Baños:

Terraza/Balcón: ✓

Vistas al mar: ✓

Piscina: -

Certificado

energético: b

Precio: € 945.000,-



Abama

Referencia 108081



Descripción del inmueble:

Este elegante apartamento de lujo se sitúa en la planta baja del exclusivo complejo residencial Los Jardines de Abama, integrado en el reconocido Abama Resort, uno de los entornos residenciales más prestigiosos del sur de Tenerife.

La vivienda dispone de 2 dormitorios, ambos con baño en suite, y de una moderna cocina integrada en el amplio salón-comedor, que se abre a una cuidada zona exterior compuesta por una terraza de 54 metros cuadrados y un jardín privado de 48 metros cuadrados. Al tratarse de un apartamento en esquina, disfruta de una mayor privacidad y de agradables vistas abiertas al océano Atlántico, visibles tanto desde la terraza como desde el jardín. Parte de este espacio exterior está concebido como comedor al aire libre con zona de sombra, ideal para aprovechar el excelente clima de la isla durante todo el año.

El interior se presenta completamente amueblado y equipado, con una distribución cómoda y bien resuelta. El dormitorio principal comunica directamente con la terraza trasera mediante grandes puertas correderas de cristal, mientras que el segundo dormitorio cuenta con acceso directo al porche delantero.

La propiedad incluye plaza de aparcamiento y trastero, ambos incluidos en el precio. Además, el mantenimiento y la gestión integral de la vivienda están a cargo del equipo interno del resort, lo que garantiza un alto nivel de cuidado y tranquilidad para el propietario.

Los residentes de Los Jardines de Abama tienen acceso al Club Social del complejo, que ofrece piscinas climatizadas y diversas instalaciones comunes, así como beneficios exclusivos para propietarios. El Abama Resort completa la experiencia con un campo de golf de prestigio internacional, un centro de tenis de primer nivel, una playa de arena dorada, un spa de lujo y una destacada oferta gastronómica con varios restaurantes de referencia, incluido un establecimiento con estrellas Michelin.

Una propiedad de alto nivel para quienes desean disfrutar del estilo de vida y los servicios de un resort de lujo.

Abama

Referencia 108081



Lugar & alrededores:

Abama es sinónimo de exclusividad, lujo y belleza escénica en el sur de Tenerife.

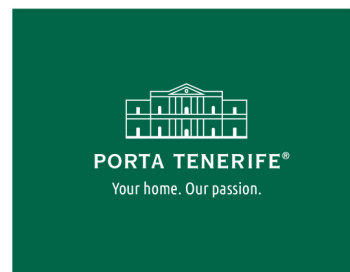
El corazón de la zona es el exclusivo campo de golf Dave Thomas de 18 hoyos con su paisaje de jardín subtropical y la increíble vista sobre el océano. El 5 * Hotel Abama está dirigido por Ritz-Carlton, una bahía bordeada de rocas con una playa de arena blanca, una cancha de tenis, los complejos de apartamentos de Terrazas y lujosas villas.

También se debe enfatizar el alto estándar de seguridad: el acceso solo se permite a personas autorizadas, como los propietarios y sus invitados. Un servicio de seguridad móvil funciona discretamente las 24 horas del día.

La idílica ciudad costera de Playa San Juan se encuentra a unos 5 minutos en coche. Aquí puedes disfrutar de la vida típica española. El lugar es conocido por su hermosa playa y buena comida.

Gracias a la nueva conexión de la autopista, el aeropuerto está a unos 30 minutos en coche y Costa Adeje y Playa de las Américas están a unos 15 minutos en coche.

Abama
Referencia 108081



Terraza



Terraza



Piscina



Piscina



Comedor



Cocina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM

Abama
Referencia 108081



Dormitorio



Dormitorio



Baño



Baño y dormitorio



Alrededores

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM