

Abama

Referencia 108082




PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

Apartamento de lujo con amplia terraza y jardín en el exclusivo Abama Golf Resort

Construido:	143 m ²	Piscina:	-
Dormitorios:	3	Certificado energético:	b
Baños:			
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 1.479.000,-



Abama

Referencia 108082



Descripción del inmueble:

Este amplio dúplex se integra en el exclusivo complejo residencial Los Jardines de Abama, un entorno privilegiado que goza de vistas espectaculares al mar y de la serenidad del prestigioso campo de golf del resort.

Con una superficie interior de 143 metros cuadrados, la vivienda se distribuye en 2 niveles. En la planta baja se encuentran 2 dormitorios, ambos con baño en suite, una cocina abierta completamente equipada y un salón-comedor que conecta directamente con la amplia terraza y el cuidado jardín privado de 52 metros cuadrados con impresionantes vistas al campo de Golf, al Océano Atlántico y a La Gomera.

La planta superior, concebida como una auténtica suite independiente que garantiza privacidad, alberga el dormitorio principal con su baño en suite y cuenta además con su propia terraza, desde la que se aprecian fantásticas vistas.

Construido con materiales de primera calidad y completamente amueblado con mobiliario y electrodomésticos de alta gama, el dúplex está listo para entrar a vivir e incluye además una plaza de aparcamiento subterráneo y un amplio trastero. Asimismo, el mantenimiento y la gestión integral están a cargo del equipo interno del resort, asegurando un elevado nivel de cuidado y tranquilidad para el propietario.

Los propietarios de Los Jardines de Abama disfrutan del acceso al Club Social, con piscinas climatizadas y diversas instalaciones comunes, además de ventajas exclusivas. El Abama Resort completa la experiencia con su campo de golf de prestigio mundial, centro de tenis de alto nivel, playa de arena dorada, spa de lujo y una destacada oferta gastronómica con restaurantes reconocidos a nivel internacional.

Una propiedad de alto nivel, ideal para quienes desean combinar privacidad, vistas y servicios de primer orden en uno de los enclaves residenciales más distinguidos del sur de Tenerife.

Abama

Referencia 108082



Lugar & alrededores:

Abama es sinónimo de exclusividad, lujo y belleza escénica en el sur de Tenerife.

El corazón de la zona es el exclusivo campo de golf Dave Thomas de 18 hoyos con su paisaje de jardín subtropical y la increíble vista sobre el océano. El 5 * Hotel Abama está dirigido por Ritz-Carlton, una bahía bordeada de rocas con una playa de arena blanca, una cancha de tenis, los complejos de apartamentos de Terrazas y lujosas villas.

También se debe enfatizar el alto estándar de seguridad: el acceso solo se permite a personas autorizadas, como los propietarios y sus invitados. Un servicio de seguridad móvil funciona discretamente las 24 horas del día.

La idílica ciudad costera de Playa San Juan se encuentra a unos 5 minutos en coche. Aquí puedes disfrutar de la vida típica española. El lugar es conocido por su hermosa playa y buena comida.

Gracias a la nueva conexión de la autopista, el aeropuerto está a unos 30 minutos en coche y Costa Adeje y Playa de las Américas están a unos 15 minutos en coche.

Abama
Referencia 108082



Balcón



Jardín



Piscina



Piscina



Salón



Cocina y comedor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM

Abama

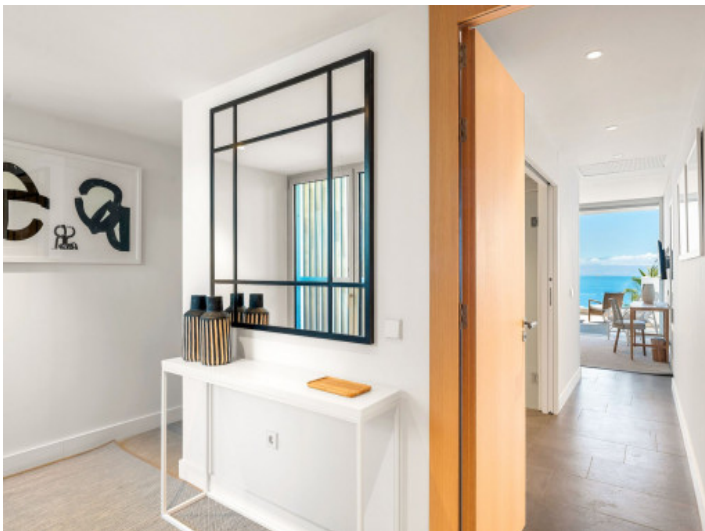
Referencia 108082



Dormitorio



Baño



Pasillo



Vistas al mar



Alrededores

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM