

Callao Salvaje

Referencia 108085



Dúplex a estrenar frente al mar con piscina privada en zona privilegiada de Rokabella, Costa Adeje

Construido:	175 m ²	Piscina:	✓
Dormitorios:	3	Certificado energético:	en proceso
Baños:	4		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 1.326.000,-



Callao Salvaje

Referencia 108085



Descripción del inmueble:

Descubra este exclusivo apartamento distribuido sobre 2 plantas, conectadas por un ascensor panorámico privado, dentro del nuevo proyecto residencial AMOENUS, diseñado por el prestigioso arquitecto Teótimo Rodríguez Hermoso y ubicado en Rokabella, una de las zonas residenciales más privilegiadas del sur de Tenerife.

Rodeado de naturaleza, este residencial de lujo está compuesto por 41 viviendas distribuidas en 3 bloques, frente al océano Atlántico y la vecina isla de La Gomera.

Diseñado para garantizar a sus residentes de poder disfrutar de mucha privacidad y de unas espectaculares vistas al mar, este amplio apartamento se distribuye de la siguiente manera:

La planta baja ofrece 3 dormitorios dobles con armarios empotrados, 3 baños en suite, un vestidor y una extensa terraza ajardinada de 78 metros cuadrados.

En la planta superior nos encontramos con una oficina abierta, un baño completo con ducha y un luminoso salón-comedor incluyendo una gran cocina abierta con isla moderna y conexión a la solana. Esta misma planta ofrece también una estupenda terraza de 64 metros cuadrados con vistas al mar y piscina infinity privada.

La vivienda también cuenta con una plaza de parking privada.

No pierda esta oportunidad de descubrir esta propiedad exclusiva ubicada en un entorno privilegiado y tranquilo con increíbles vistas al mar, pero a la vez de muy fácil acceso e idealmente ubicada a pocos minutos de los grandes núcleos turísticos del sur de la isla, de sus playas, servicios y actividades de ocio.

Callao Salvaje

Referencia 108085



Lugar & alrededores:

El municipio de Adeje contiene numerosos asentamientos populares en la costa suroeste de Tenerife, que se conocen en su totalidad y, junto con la costa local, como Costa Adeje. Protegido por el volcán El Teide, que se opone a la llegada sobre todo de los vientos del noreste, el clima es muy soleado y los atardeceres con vistas preciosas a la isla vecina de La Gomera son muy impresionantes.

En esta costa hay muchas playas con las mejores oportunidades para los deportes de natación y actividades acuáticas, de Playa del Duque, Playa de Fañabé, Torviscas Playa, Playa del Bobo, Playa de las Cuevitas y Playa de Troya hasta Playa de las Américas. El puerto deportivo de Puerto Colón es también un punto de partida para viajes de avistamiento de ballenas, a las acantilados de Los Gigantes - con una altura máxima de 638 metros - y al Barranco de Masca. No muy lejos de las playas está el 27-hoyos campo de golf Costa Adeje, ubicado perfectamente en el paisaje. Aquí el espectador puede mirar el verde del campo directamente junto al mar azul y La Gomera en el fondo.

La Costa Adeje cuenta con una infraestructura excelente, numerosas tiendas, restaurantes y atracciones especiales como el Aqualand y Siam Park. Esto beneficiará a los propietarios de los apartamentos, casas y villas en la región, pero también al municipio de Adeje, que se presenta en colores brillantes con su iglesia bonita y antigua, el ayuntamiento, elegantes balcones canarios de madera y alrededor de su Plaza acogedora. Otros lugares de interés cultural le invitan a un paseo contemplativo a través de Adeje, como el centro cultural o las estatuas grandes de Beethoven y el mencey "El Gran Tinerfe".

Callao Salvaje

Referencia 108085



Vistas al mar



Edificio



Cocina



Cocina



Dormitorio



Dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM

Callao Salvaje

Referencia 108085



Baño



Edificio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM