

Callao Salvaje

Referencia 108100

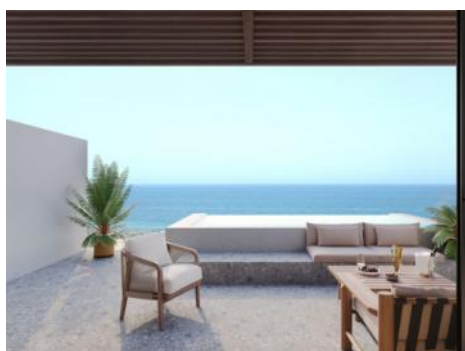


PORTA TENERIFE®

Your home. Our passion.

Apartamento de lujo con piscina privada y amplias terrazas en Rokabella, Callao Salvaje

Construido:	151 m ²	Piscina:	✓
Dormitorios:	2	Certificado energético:	a
Baños:	2		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 985.000,-



Callao Salvaje

Referencia 108100



Descripción del inmueble:

Esta elegante vivienda se sitúa en la segunda planta del moderno complejo residencial Iconic, en Rokabella – Callao Salvaje, una de las zonas más exclusivas y recientes del sur de Tenerife, caracterizada por su entorno cuidado, su tranquilidad y sus vistas abiertas hacia el océano.

El apartamento, de 2 dormitorios y 2 baños, ha sido concebido para un estilo de vida contemporáneo junto al mar, con una distribución de concepto abierto donde la cocina moderna, totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, se integra de forma fluida con el salón-comedor. Los materiales seleccionados, las líneas limpias y la calidad de los acabados aportan una estética actual y un ambiente equilibrado y acogedor en toda la vivienda. Dispone además de aire acondicionado y sistema de calefacción, garantizando una temperatura agradable durante todo el año.

Otro gran valor añadido de la propiedad reside en sus amplios espacios exteriores, diseñados como una prolongación natural del interior. La vivienda dispone de una generosa terraza y de una piscina privada que refuerza la sensación de privacidad y exclusividad, permitiendo aprovechar el clima privilegiado de la zona en un entorno tranquilo.

La propiedad cuenta también con un práctico cuarto de lavandería independiente además de una plaza de aparcamiento y trastero, aportando funcionalidad y comodidad en el día a día.

El complejo residencial Iconic destaca por su arquitectura contemporánea, el uso de materiales de alta calidad y una concepción orientada al bienestar, con viviendas diseñadas para disfrutar tanto del interior como del exterior en un entorno cuidado. Ubicado a pocos minutos en coche de Costa Adeje, sus playas, restaurantes y zonas comerciales, así como de una amplia oferta de ocio, permite disfrutar de una ubicación tranquila sin renunciar a los principales servicios.

Una propiedad de alto nivel en una de las ubicaciones más valoradas del sur de Tenerife.

Callao Salvaje

Referencia 108100



Lugar & alrededores:

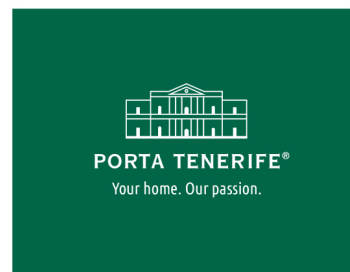
El municipio de Adeje contiene numerosos asentamientos populares en la costa suroeste de Tenerife, que se conocen en su totalidad y, junto con la costa local, como Costa Adeje. Protegido por el volcán El Teide, que se opone a la llegada sobre todo de los vientos del noreste, el clima es muy soleado y los atardeceres con vistas preciosas a la isla vecina de La Gomera son muy impresionantes.

En esta costa hay muchas playas con las mejores oportunidades para los deportes de natación y actividades acuáticas, de Playa del Duque, Playa de Fañabé, Torviscas Playa, Playa del Bobo, Playa de las Cuevitas y Playa de Troya hasta Playa de las Américas. El puerto deportivo de Puerto Colón es también un punto de partida para viajes de avistamiento de ballenas, a las acantilados de Los Gigantes - con una altura máxima de 638 metros - y al Barranco de Masca. No muy lejos de las playas está el 27-hoyos campo de golf Costa Adeje, ubicado perfectamente en el paisaje. Aquí el espectador puede mirar el verde del campo directamente junto al mar azul y La Gomera en el fondo.

La Costa Adeje cuenta con una infraestructura excelente, numerosas tiendas, restaurantes y atracciones especiales como el Aqualand y Siam Park. Esto beneficiará a los propietarios de los apartamentos, casas y villas en la región, pero también al municipio de Adeje, que se presenta en colores brillantes con su iglesia bonita y antigua, el ayuntamiento, elegantes balcones canarios de madera y alrededor de su Plaza acogedora. Otros lugares de interés cultural le invitan a un paseo contemplativo a través de Adeje, como el centro cultural o las estatuas grandes de Beethoven y el mencey "El Gran Tinerfe".

Callao Salvaje

Referencia 108100



Balcón



Appartamento



Salón



Salón



Salón



Salón

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Callao Salvaje

Referencia 108100



Cocina



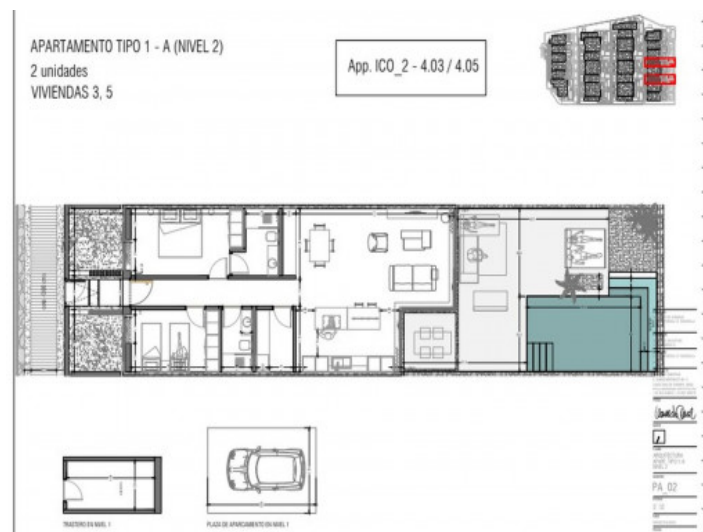
Dormitorio



Dormitorio



Garaje



Appartamento

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Callao Salvaje

Referencia 108100



Appartamento