

Callao Salvaje

Referencia 108107



Apartamento de alto standing con jardín y piscina privada en Iconic, Callao Salvaje

Construido:	290 m ²	Piscina:	✓
Dormitorios:	2	Certificado energético:	a
Baños:	2		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 1.295.000,-



Callao Salvaje

Referencia 108107



Descripción del inmueble:

Este elegante apartamento de esquina a estrenar se sitúa en el exclusivo complejo residencial Iconic, en Callao Salvaje, una de las zonas costeras más valoradas del sur de Tenerife, reconocida por su entorno tranquilo, su proximidad al mar y su ambiente residencial de alto nivel.

La vivienda dispone de 2 amplios dormitorios y 2 baños de diseño contemporáneo, combinados con una generosa zona de estar de concepto abierto donde el salón, el comedor y la cocina moderna totalmente equipada se integran de forma fluida, creando un espacio luminoso, funcional y especialmente agradable para el día a día.

Uno de los principales atractivos de la propiedad es su extraordinario espacio exterior. El apartamento cuenta con un amplio jardín privado de aproximadamente 150 metros cuadrados con piscina propia, concebido como una auténtica prolongación del interior y pensado para disfrutar al máximo del clima privilegiado de Tenerife, con diferentes ambientes para relajarse, compartir y disfrutar de la vida al aire libre en un entorno de privacidad.

Los materiales seleccionados, la arquitectura contemporánea y la calidad de los acabados refuerzan el carácter exclusivo de la vivienda, diseñada para ofrecer confort y funcionalidad en un entorno cuidado.

La propiedad incluye además plaza de aparcamiento privada y trastero, aportando comodidad y espacio adicional de almacenamiento.

El complejo Iconic destaca por su arquitectura moderna, el uso de materiales de alta calidad y una ubicación especialmente atractiva, a pocos minutos de Costa Adeje, sus playas, restaurantes y zonas comerciales.

Una propiedad de alto nivel, ideal tanto como segunda vivienda, residencia habitual o inversión en el corazón de Callao Salvaje, una de las ubicaciones con mayor proyección del sur de Tenerife.

Callao Salvaje

Referencia 108107



Lugar & alrededores:

El municipio de Adeje contiene numerosos asentamientos populares en la costa suroeste de Tenerife, que se conocen en su totalidad y, junto con la costa local, como Costa Adeje. Protegido por el volcán El Teide, que se opone a la llegada sobre todo de los vientos del noreste, el clima es muy soleado y los atardeceres con vistas preciosas a la isla vecina de La Gomera son muy impresionantes.

En esta costa hay muchas playas con las mejores oportunidades para los deportes de natación y actividades acuáticas, de Playa del Duque, Playa de Fañabé, Torviscas Playa, Playa del Bobo, Playa de las Cuevitas y Playa de Troya hasta Playa de las Américas. El puerto deportivo de Puerto Colón es también un punto de partida para viajes de avistamiento de ballenas, a las acantilados de Los Gigantes - con una altura máxima de 638 metros - y al Barranco de Masca. No muy lejos de las playas está el 27-hoyos campo de golf Costa Adeje, ubicado perfectamente en el paisaje. Aquí el espectador puede mirar el verde del campo directamente junto al mar azul y La Gomera en el fondo.

La Costa Adeje cuenta con una infraestructura excelente, numerosas tiendas, restaurantes y atracciones especiales como el Aqualand y Siam Park. Esto beneficiará a los propietarios de los apartamentos, casas y villas en la región, pero también al municipio de Adeje, que se presenta en colores brillantes con su iglesia bonita y antigua, el ayuntamiento, elegantes balcones canarios de madera y alrededor de su Plaza acogedora. Otros lugares de interés cultural le invitan a un paseo contemplativo a través de Adeje, como el centro cultural o las estatuas grandes de Beethoven y el mencey "El Gran Tinerfe".

Callao Salvaje

Referencia 108107



Piscina



Piscina



Piscina



Terraza



Salón



Salón

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Callao Salvaje

Referencia 108107



Comedor



Cocina



Cocina



Dormitorio



Dormitorio

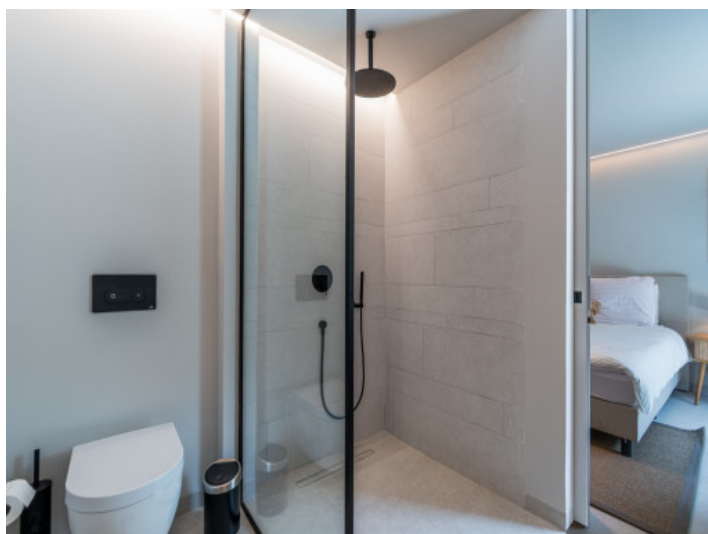


Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Callao Salvaje

Referencia 108107



Baño



Pasillo



Piscina y terraza



Terraza

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM