

# La Caleta

Referencia 108116



## Elegante ático dúplex con vistas al mar en Caleta Palms

Construido:	145 m <sup>2</sup>	Piscina:	✓
Dormitorios:	2	Certificado energético:	e
Baños:	2		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	✓	<b>Precio:</b>	<b>€ 1.590.000,-</b>



## La Caleta

### Referencia 108116



### Descripción del inmueble:

Este elegante ático dúplex se encuentra en La Caleta, una de las zonas más exclusivas y soleadas del sur de Tenerife, a pocos pasos de la costa y rodeado de una cuidada oferta gastronómica y de ocio.

La vivienda destaca por su diseño moderno, amplios espacios y una excelente distribución pensada para el confort y un estilo de vida relajado junto a la costa. En la planta principal, se encuentra una luminosa zona de estar con cocina integrada, totalmente equipada, que se abre a una de las 2 amplias terrazas, creando una perfecta conexión entre interior y exterior.

En la planta superior, el dormitorio principal con baño en suite tiene acceso directo a la segunda terraza, desde la que se disfrutan agradables vistas al mar y al entorno tranquilo de la zona.

El ático cuenta con acabados contemporáneos, mucha luz natural y una agradable sensación de amplitud en todos sus espacios. Incluye además una plaza de parking privada.

El residencial dispone de piscina comunitaria climatizada, ideal para disfrutar durante todo el año, en un entorno cuidado y tranquilo.

Situada en La Caleta de Adeje, la propiedad se encuentra a pocos minutos de restaurantes de alta calidad, paseos costeros y todos los servicios, combinando perfectamente privacidad, comodidad y un privilegiado estilo de vida junto al mar.

Una oportunidad ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión en una de las ubicaciones más demandadas del sur de la isla.

# La Caleta

## Referencia 108116



### Lugar & alrededores:

El pueblo pesquero La Caleta es muy conocido por sus excelentes restaurantes de especialidades. Los amantes del deporte, ya sea el tenis o los deportes acuáticos, no se lo pierdan: todo está al alcance de la mano. En pocos minutos se puede llegar al campo de golf de Costa Adeje, al famoso centro de entrenamiento deportivo "Top Training", a numerosos centros comerciales de lujo y a la hermosa playa de "Bahía del Duque". Al aeropuerto de Tenerife Sur hay unos 25 km, al aeropuerto del Norte unos 90 km, a Santa Cruz (capital de la isla) 80 km, y al Puerto de la Cruz unos 110 km. En coche se puede llegar al centro de la siguiente ciudad más grande, Adeje, en cinco o diez minutos.

La Caleta  
Referencia 108116



Balcón



Balcón



Balcón



Vistas al mar



Comedor



Comedor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

# La Caleta

## Referencia 108116



Cocina



Baño y dormitorio



Baño y dormitorio



Vestidor



Baño



Baño vestidor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

# La Caleta

Referencia 108116



Pasillo



Balcón



Balcón

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA  
TEL. +34 971 698 242 • [INFO@PORTATENERIFE.COM](mailto:INFO@PORTATENERIFE.COM)