

Costa Adeje

Referencia 108117



PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

Apartamento de tres dormitorios en la exclusiva zona de El Duque, Costa Adeje

Construido:	142 m ²	Piscina:	✓
Dormitorios:	3	Certificado energético:	f
Baños:	2		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 895.000,-



Costa Adeje

Referencia 108117



Descripción del inmueble:

Nos complace presentarle este atractivo apartamento de tres dormitorios situado en la Fase II del prestigioso complejo residencial Terrazas del Duque, en Costa Adeje, una de las zonas residenciales más consolidadas y demandadas del sur de Tenerife.

La vivienda cuenta con una amplia terraza privada desde la que podrá disfrutar de una agradable combinación de vistas laterales al mar y a la montaña, el escenario perfecto para comer al aire libre, relajarse y disfrutar del privilegiado clima de Tenerife durante todo el año.

La vivienda se vende completamente amueblada y ofrece una distribución cómoda y funcional, con un luminoso salón, una moderna cocina totalmente equipada, un práctico cuarto lavadero independiente, tres confortables dormitorios y dos baños, uno con ducha a ras de suelo y otro con bañera, proporcionando comodidad y funcionalidad para el día a día.

El precio incluye además una plaza de aparcamiento privada, lo que supone una ventaja adicional muy apreciable.

Terrazas del Duque es un exclusivo complejo residencial cuidadosamente mantenido, rodeado de jardines y con una piscina comunitaria. Su excelente ubicación permite acceder cómodamente a pie al Centro Comercial El Duque, la prestigiosa Playa del Duque, el paseo marítimo y una magnífica selección de restaurantes, cafeterías y servicios. Además, varios campos de golf se encuentran a pocos minutos en coche.

Una excelente oportunidad como residencia habitual, segunda vivienda o inversión segura en uno de los enclaves más exclusivos del sur de Tenerife.

Costa Adeje

Referencia 108117



Lugar & alrededores:

El municipio de Adeje contiene numerosos asentamientos populares en la costa suroeste de Tenerife, que se conocen en su totalidad y, junto con la costa local, como Costa Adeje. Protegido por el volcán El Teide, que se opone a la llegada sobre todo de los vientos del noreste, el clima es muy soleado y los atardeceres con vistas preciosas a la isla vecina de La Gomera son muy impresionantes.

En esta costa hay muchas playas con las mejores oportunidades para los deportes de natación y actividades acuáticas, de Playa del Duque, Playa de Fañabé, Torviscas Playa, Playa del Bobo, Playa de las Cuevitas y Playa de Troya hasta Playa de las Américas. El puerto deportivo de Puerto Colón es también un punto de partida para viajes de avistamiento de ballenas, a las acantilados de Los Gigantes- con una altura máxima de 638 metros - y al Barranco de Masca. No muy lejos de las playas está el 27-hoyos campo de golf Costa Adeje, ubicado perfectamente en el paisaje. Aquí el espectador puede mirar el verde del campo directamente junto al mar azul y La Gomera en el fondo.

La Costa Adeje cuenta con una infraestructura excelente, numerosas tiendas, restaurantes y atracciones especiales como el Aqualand y Siam Park. Esto beneficiará a los propietarios de los apartamentos, casas y villas en la región, pero también al municipio de Adeje, que se presenta en colores brillantes con su iglesia bonita y antigua, el ayuntamiento, elegantes balcones canarios de madera y alrededor de su Plaza acogedora. Otros lugares de interés cultural le invitan a un paseo contemplativo a través de Adeje, como el centro cultural o las estatuas grandes de Beethoven y el mencey "El Gran Tinerfe".

Costa Adeje

Referencia 108117



Balcón



Piscina



Balcón



Terraza



Salón

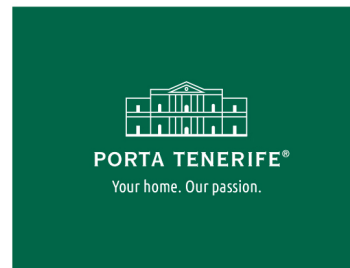
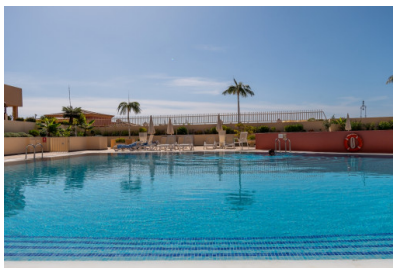


Salón

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Costa Adeje

Referencia 108117



Salón



Comedor



Cocina



Cocina



Dormitorio

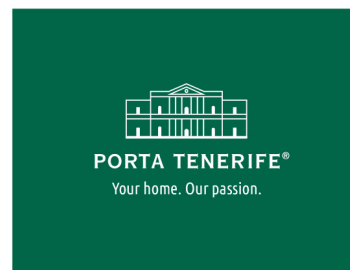


Dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Costa Adeje

Referencia 108117



Baño



Baño



Dormitorio



Dormitorio



Dormitorio



Salón

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Costa Adeje
Referencia 108117



Balcón