La Tejita
Referencia 108146



PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

Luminoso apartamento con amplia terraza cerca de la playa de La Tejita

Construido:	106 m²	Piscina:	✓
Dormitorios:	2	Certificado	en proceso
Baños:	1	enérgetico:	
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	-	**Precio:**	**€ 390.000,-**







PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM

La Tejita
Referencia 108146



PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

Descripción del inmueble:

Descubra este atractivo apartamento en planta baja, situado en el residencial Las Terrazas II, una ubicación privilegiada en La Tejita, a pocos minutos a pie de la playa.

Con una superficie total de 105 metros cuadrados, esta propiedad ofrece una distribución cómoda y funcional, con 2 dormitorios, un baño completo y un luminoso salón-comedor con cocina abierta. Su amplia terraza privada se convierte en el espacio perfecto para disfrutar del clima excepcional de Tenerife, relajarse al aire libre o compartir momentos especiales durante todo el año.

La vivienda incluye una plaza de garaje y forma parte de un cuidado complejo residencial con 2 piscinas comunitarias climatizadas, que aportan un plus de comodidad y calidad de vida.

A pocos pasos de la playa de La Tejita y cerca de La Tejita Street Market, con sus comercios, restaurantes y servicios, la propiedad disfruta de un entorno costero tranquilo y bien conectado. El Médano, conocido por su ambiente animado y sus deportes acuáticos, se encuentra a poca distancia.

Una oportunidad ideal para quienes buscan una vivienda junto al mar, una segunda residencia bajo el sol o una inversión inmobiliaria en una de las zonas más atractivas del sur de Tenerife.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

La Tejita
Referencia 108146



PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

Lugar & alrededores:

El Médano es un asentamiento en la costa sur, muy soleda de Tenerife, parte del municipio de Granadilla de Abona. El lugar es conocido como un paraíso para los surfistas, ya que los vientos soplan constantemente, por lo que aquí tradicionalmente se celebran las competiciones de este deporte. Pero también para tomar el sol y nadar en el mar El Medano ofrece un entorno maravilloso:

Al oeste de la ciudad se encuentran las playas naturales más extensas en Tenerife. Playa del Médano abarca unos 3 km de El Médano a la Montaña Roja, una roca volcánica rojiza que se levanta como un monumento natural bajo protección especial. Detrás de ella se encuentra la Playa de la Tejita, invitando también a los románticos paseos en el Océano Atlántico.

La urbanización está creciendo y ofrece restaurantes, tiendas y hoteles, por lo que hay infraestructura para las necesidades diarias y el turismo. Sin embargo, El Médano ha mantenido un ambiente especial hasta el día de hoy, que integra las influencias internacionales en la cultura canaria. A las hermosas montañas en el Parque Nacional del Teide se puede ir vía Granadilla de Abona y Vilaflor, el pueblo de montaña. Además, El Médano está conectado en distancias cortas a través de la autopista del sur con las otras ciudades costeras en el sur, como Playa de las Américas y Los Cristianos con el puerto de transbordadores, los campos de golf de Golf del Sur y Amarilla Golf y el aeropuerto del sur Reina Sofía. Y debido de que El Médano está situado al este del aeropuerto, también la capital de la Isla, Santa Cruz de Tenerife, no está lejos.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

La Tejita
Referencia 108146



PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.



Piscina



Piscina



Terraza



Terraza



Salón



Salón

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM

La Tejita
Referencia 108146



PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.



Comedor



Cocina



Dormitorio



Dormitorio



Baño



Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM

La Tejita
Referencia 108146



PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.



Piscina



Piscina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.