La Tejita
Referencia 108147



PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

Luminoso apartamento de dos dormitorios con amplia terraza soleada en La Tejita

Construido:	108 m²	Piscina:	✓
Dormitorios:	2	Certificado enérgetico:	en proceso
Baños:	1		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	-	**Precio:**	**€ 400.000,-**







PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM

La Tejita
Referencia 108147



PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

Descripción del inmueble:

Descubra este magnífico apartamento situado en el atractivo complejo residencial de Las Terrazas en La Tejita, una ubicación privilegiada en el sur de Tenerife, ideal para disfrutar del excelente clima de la isla durante todo el año.

La propiedad cuenta con una superficie de 108 metros cuadrados, distribuidos en 2 dormitorios, un baño, un acogedor salón y una cocina abierta totalmente equipada. Destaca por su luminosidad, amplitud y distribución funcional, ofreciendo un ambiente cómodo y agradable.

Uno de sus principales atractivos es su espectacular terraza de 47 metros cuadrados, perfecta para disfrutar del sol, relajarse al aire libre o compartir agradables momentos con familiares y amigos.

El complejo residencial dispone de dos piscinas comunitarias climatizada y pista de pádel, ofreciendo un entorno ideal para el descanso y el ocio durante todo el año.

Además, la propiedad incluye plaza de garaje y trastero, aportando comodidad y espacio adicional de almacenamiento.

Su excelente ubicación, a pocos minutos de la playa de La Tejita y de El Médano, permite disfrutar de los deportes acuáticos y de la tranquilidad de un entorno residencial sin renunciar a la cercanía de restaurantes, comercios y servicios.

Una excelente oportunidad para quienes buscan una vivienda luminosa, espaciosa y con una magnífica terraza en una de las zonas más atractivas del sur de Tenerife.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

La Tejita
Referencia 108147



PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

Lugar & alrededores:

El Médano es un asentamiento en la costa sur, muy soleda de Tenerife, parte del municipio de Granadilla de Abona. El lugar es conocido como un paraíso para los surfistas, ya que los vientos soplan constantemente, por lo que aquí tradicionalmente se celebran las competiciones de este deporte. Pero también para tomar el sol y nadar en el mar El Medano ofrece un entorno maravilloso:

Al oeste de la ciudad se encuentran las playas naturales más extensas en Tenerife. Playa del Médano abarca unos 3 km de El Médano a la Montaña Roja, una roca volcánica rojiza que se levanta como un monumento natural bajo protección especial. Detrás de ella se encuentra la Playa de la Tejita, invitando también a los románticos paseos en el Océano Atlántico.

La urbanización está creciendo y ofrece restaurantes, tiendas y hoteles, por lo que hay infraestructura para las necesidades diarias y el turismo. Sin embargo, El Médano ha mantenido un ambiente especial hasta el día de hoy, que integra las influencias internacionales en la cultura canaria. A las hermosas montañas en el Parque Nacional del Teide se puede ir vía Granadilla de Abona y Vilaflor, el pueblo de montaña. Además, El Médano está conectado en distancias cortas a través de la autopista del sur con las otras ciudades costeras en el sur, como Playa de las Américas y Los Cristianos con el puerto de transbordadores, los campos de golf de Golf del Sur y Amarilla Golf y el aeropuerto del sur Reina Sofía. Y debido de que El Médano está situado al este del aeropuerto, también la capital de la Isla, Santa Cruz de Tenerife, no está lejos.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

La Tejita

Referencia 108147



PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.



Terraza



Piscina



Piscina



Padel



Salón



Salón

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM

La Tejita
Referencia 108147



PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.



Salón



Cocina



Comedor



Dormitorio



Dormitorio



Cuarto de los niños

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM

La Tejita
Referencia 108147



PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.



Baño



Terraza



Piscina



Padel

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM