# Golf del Sur
## Referencia 108148



PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

# Lujoso apartamento en Residencial El Barranco - La casa de sus sueños junto a la costa

| | | | |
|---|---|---|---|
| Construido: | 118 m² | Piscina: | ✓ |
| Dormitorios: | 2 | Certificado enérgetico: | g |
| Baños: | 2 | | |
| Terraza/Balcón: | ✓ | | |
| Vistas al mar: | ✓ | **Precio:** | **€ 338.500,-** |







PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM

# Golf del Sur
## Referencia 108148



PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

## Descripción del inmueble:

Este exquisito apartamento está situado en el codiciado complejo Residencial El Barranco, en Amarilla Golf, y ofrece el máximo nivel de comodidad y un estilo de vida elegante. Con una generosa superficie de 100 metros cuadrados, cuenta con 2 amplios dormitorios y 2 modernos cuartos de baño, el dormitorio principal disponiendo de su propio cuarto de baño en suite. El salón-comedor de concepto abierto crea un ambiente luminoso y acogedor, con amplios ventanales que dan a una terraza de 18 metros cuadrados. Con sus impresionantes vistas al mar, es el lugar perfecto para disfrutar del sol y de la fresca brisa marina.

La ubicación privilegiada del Residencial El Barranco en Amarilla Golf es ideal para los amantes del golf, ya que los famosos campos Golf del Sur y Amarilla Golf se encuentran a tan solo unos pasos. El pintoresco puerto deportivo de San Miguel también está muy cerca y propone una gran variedad de restaurantes y actividades de ocio.

Además de su excepcional ubicación, el complejo destaca por su cuidada zona ajardinada, que alberga seis piscinas para relajarse y disfrutar del agradable clima durante todo el año.

Esta vivienda de lujo combina prestaciones de alta calidad con una impresionante ubicación junto al mar, cerca de las mejores actividades de ocio de la zona. Perfecta como residencia principal o como vivienda vacacional. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y conocer en persona esta exclusiva propiedad.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Golf del Sur
## Referencia 108148



PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

## Lugar & alrededores:

San Miguel de Abona, situado en la soleada costa sur de Tenerife, es el hogar de dos instalaciones excelentes para los golfistas: Golf del Sur cuenta con 27 hoyos, y es famosa por su contraste de profunda césped verde y las rocas volcánicas de Barancos intermedios. Los 18 hoyos Amarilla Golf destaca por su espectacular fairways y greens corriendo al mar, en el hoyo 5 aun a través de una pequeña bahía del mar.

Los dos campos de golf están rodeadas de extensos asentamientos del mismo nombre, que tienen muchos apartamentos, casas y villas para todos los gustos. Mientras tanto, Golf del Sur y Amarilla Golf estan conectados por una carretera, con el resultado de que las distancias a las tiendas, hoteles y restaurantes estan muy cortos.

Y San Miguel de Abona ofrece mucho más: Al oeste de Amarilla Golf se extiende el monumento natural de Montaña Amarilla creado por explosiones freatomagmáticas (agua de mar en contacto con el magma), también hay allí una duna fósil como una característica geológica. En los miradores de La Centinela y El Frontón se puede mirar la extensión de un paisaje que todavía es un centro del Sur para el cultivo del vino, las frutas y hortalizas.

Históricamente, hay muchos testimonios de los guanches de importancia como la necrópolis de Uchova o las cuevas y marcas de asentamiento en las rocas por ejemplo de Orchilla, El Pilón o en el rango de Guarchago y La Aldea. Para los interesados en la cultura también se ofrece, además de bellos edificios religiosos, el museo "Casa de El Capitán" por el arte tradicional.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Golf del Sur
## Referencia 108148



PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.



Terraza



Balcón



Puerto



Piscina



Salón



Salón

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM

# Golf del Sur
## Referencia 108148



PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.



Comedor



Cocina



Dormitorio



Dormitorio



Baño



Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM

# Golf del Sur
## Referencia 108148



PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.



Balcón



Piscina



Vistas al mar

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM