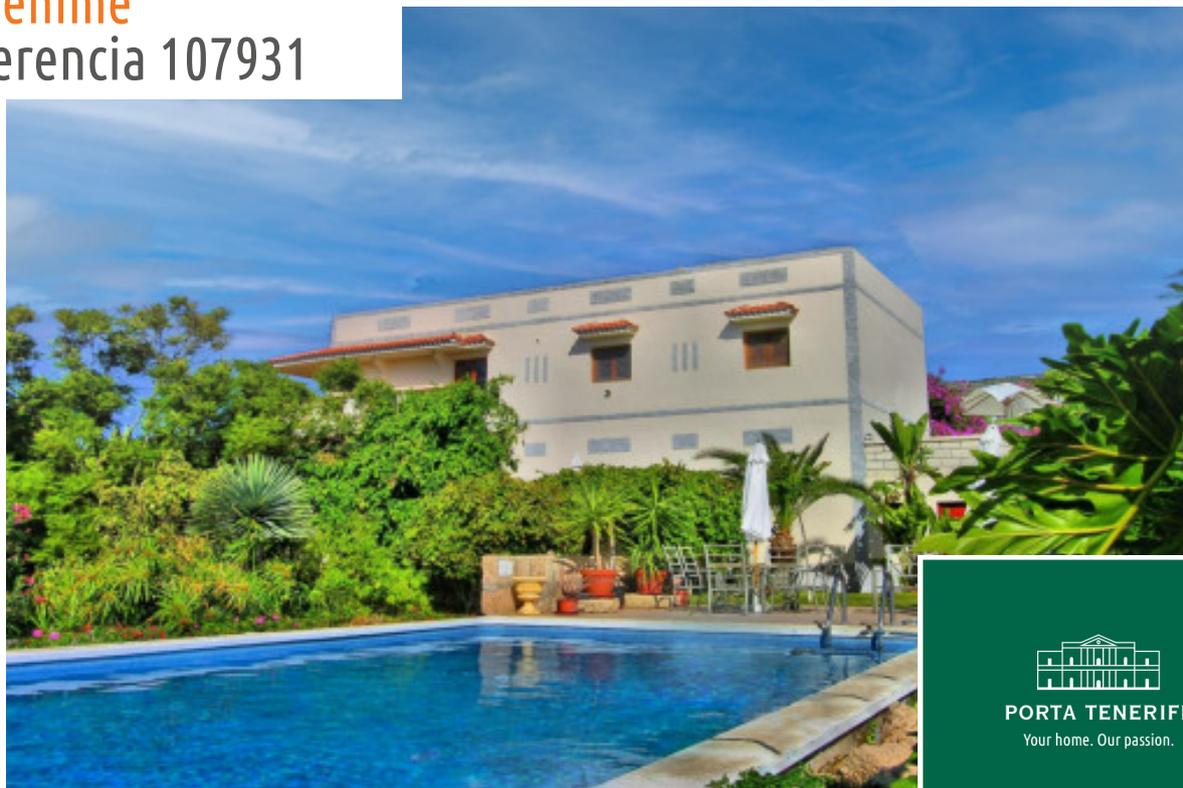


# Armeñime

Referencia 107931



PORTA TENERIFE®

Your home. Our passion.

## Romántica mansión con seis apartamentos en Costa de Adeje

Construido:	356 m <sup>2</sup>	Certificado	en proceso
Terreno:	7.750 m <sup>2</sup>	enérgico:	
Dormitorios:	9		
Baños:	6		
Vistas al mar:	✓	<b>Precio:</b>	<b>€ 1.750.000,-</b>



# Armeñime

## Referencia 107931



### Descripción del inmueble:

Romántica finca con 6 unidades residenciales en una ubicación privilegiada en Armeñime.

La propiedad está situada en una exuberante parcela de 7.750 metros cuadrados. La propiedad está cerrada por un muro de piedra y tiene una piscina exterior BIO - sin cloro, pero con chorros de masaje con un tamaño de 5 x 9 metros y un hermoso jardín.

En la casa principal hay 3 pisos separados:

1er piso del ático: 204 metros cuadrados, 4 dormitorios, un salón con biblioteca incorporada, un gran balcón de 16 metros cuadrados, comedor, 2 terrazas, cocina con despensa, baño exclusivo, aseo de invitados independiente, patio moruno (16 metros cuadrados), terraza solárium de 200 metros cuadrados con vistas al mar y a La Gomera.

2ª Casa Alexandra: Piso, 90 metros cuadrados, cocina, baño, 2 dormitorios, amplio salón-comedor, terraza con jardín privado de flores, patio, accesible para sillas de ruedas.

3ª Casita Sira: Piso de 40 metros cuadrados, cocina, baño, salón-dormitorio (piedra natural con techos altos, estilo castellano), galería a la terraza de 20 metros cuadrados que no se ve desde el exterior, vista a la piscina, al jardín y al mar.

Además, la casa de campo cuenta con otras 3 unidades de vivienda independientes:

Casa César - Casa independiente, 55 metros cuadrados, dormitorio, salón, cocina, baño, 3 terrazas de unos 80 metros cuadrados (terracea sur, terraza norte con plantas y azotea), jardín y vista al mar.

Casa del jardín de invierno - Casa independiente, 57 metros cuadrados, salón, dormitorio, cocina americana, ventanas panorámicas, balcón canario con vista al mar y a la montaña, terraza sur con vista a la piscina y al jardín.

Casa Cleopatra - Casa independiente, 35 metros cuadrados, cocina americana, salón, baño, dormitorio, terraza plantada de 25 metros cuadrados.

Además, la propiedad cuenta con una cueva.

# Armeñime

## Referencia 107931



La finca está situada a sólo 170 m sobre el nivel del mar, en el suroeste de Tenerife, por lo que le ofrece el mejor clima de la isla en cualquier época del año. Déjese convencer por esta atractiva propiedad en la mejor ubicación.

# Armeñime

## Referencia 107931



### Lugar & alrededores:

El municipio de Adeje contiene numerosos asentamientos populares en la costa suroeste de Tenerife, que se conocen en su totalidad y, junto con la costa local, como Costa Adeje. Protegido por el volcán El Teide, que se opone a la llegada sobre todo de los vientos del noreste, el clima es muy soleado y los atardeceres con vistas preciosas a la isla vecina de La Gomera son muy impresionantes.

En esta costa hay muchas playas con las mejores oportunidades para los deportes de natación y actividades acuáticas, de Playa del Duque, Playa de Fañabé, Torviscas Playa, Playa del Bobo, Playa de las Cuevitas y Playa de Troya hasta Playa de las Américas. El puerto deportivo de Puerto Colón es también un punto de partida para viajes de avistamiento de ballenas, a las acantilados de Los Gigantes- con una altura máxima de 638 metros - y al Barranco de Masca. No muy lejos de las playas está el 27-hoyos campo de golf Costa Adeje, ubicado perfectamente en el paisaje. Aquí el espectador puede mirar el verde del campo directamente junto al mar azul y La Gomera en el fondo.

La Costa Adeje cuenta con una infraestructura excelente, numerosas tiendas, restaurantes y atracciones especiales como el Aqualand y Siam Park. Esto beneficiará a los propietarios de los apartamentos, casas y villas en la región, pero también al municipio de Adeje, que se presenta en colores brillantes con su iglesia bonita y antigua, el ayuntamiento, elegantes balcones canarios de madera y alrededor de su Plaza acogedora. Otros lugares de interés cultural le invitan a un paseo contemplativo a través de Adeje, como el centro cultural o las estatuas grandes de Beethoven y el mencey "El Gran Tinerfe".

# Armeñime

Referencia 107931



Piscina



Jardin



Vistas



Cueva



Terraza



Terraza

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Armeñime

Referencia 107931



Terraza



Patio



Salón



Salón



Salón



Salón

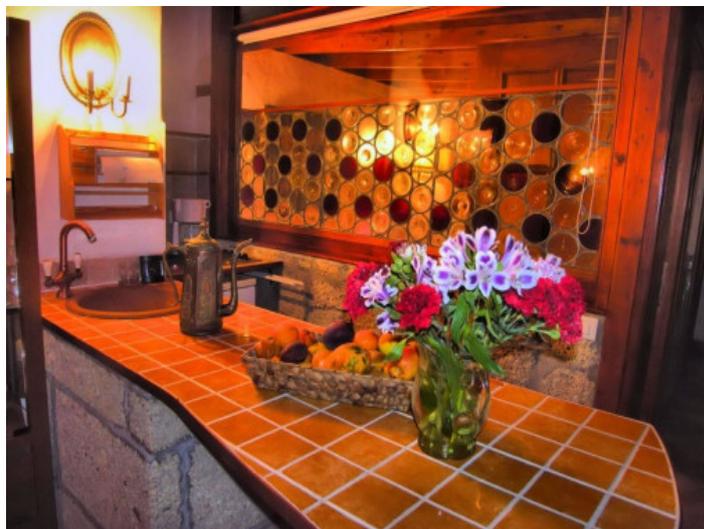
Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Armeñime

## Referencia 107931



Comedor en la cueva



Cocina



Dormitorio



Dormitorio



Dormitorio



Dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Armeñime

Referencia 107931



Dormitorio



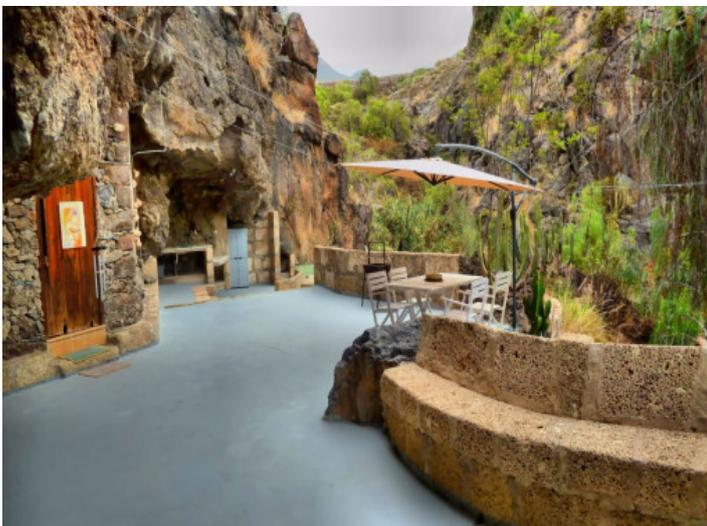
Baño



Baño



Piscina



Jardín



Jardín

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Armeñime  
Referencia 107931



Jardin



jardin