

Playa de las Américas

Referencia 108014



Exclusiva Villa de Lujo Frente al Mar en el Corazón de Playa de Las Américas

| | | | |
|----------------|--------------------|-------------------------|----------------------|
| Construido: | 254 m ² | Certificado energético: | en proceso |
| Terreno: | 501 m ² | | |
| Dormitorios: | 4 | | |
| Baños: | 4 | | |
| Vistas al mar: | - | Precio: | € 3.250.000,- |



Playa de las Américas

Referencia 108014



Descripción del inmueble:

Presentamos esta impresionante villa de diseño minimalista ubicada en una de las zonas más codiciadas del sur de Tenerife: Playa de Las Américas. A tan solo 50 metros del mar, esta propiedad única combina lujo, confort y una ubicación inmejorable con vistas panorámicas al océano Atlántico y a la isla de La Gomera.

La villa se distribuye en 4 amplios dormitorios, cada uno con su propio baño en suite, proporcionando privacidad y comodidad a todos los miembros de la familia o invitados. La zona de estar es amplia, luminosa y conecta de forma fluida con el elegante comedor y la moderna cocina totalmente equipada, diseñada para satisfacer las necesidades de los más exigentes.

En el exterior, la propiedad cuenta con una hermosa piscina privada y un cuidado jardín donde podrá relajarse mientras disfruta de la brisa marina y del espectacular clima de la isla durante todo el año.

Esta villa es ideal tanto como residencia habitual como para inversión en alquiler vacacional de alto nivel, gracias a su inmejorable ubicación en pleno centro de Playa de Las Américas, rodeada de restaurantes, tiendas, ocio y, por supuesto, las mejores playas de Tenerife Sur.

Una oportunidad exclusiva para vivir el lujo junto al mar. Contáctenos para más información o concertar una visita privada.

Playa de las Américas

Referencia 108014



Lugar & alrededores:

Al igual que las comunidades vecinas en el sur de Tenerife, por el turismo Arona también experimentó un aumento rápido de un pueblo pequeño a uno de los municipios más poblados en Tenerife. El clima soleado casi todo el año al sur del volcán Teide fue el básico para el desarrollo de grandes centros turísticos, en particular Playa de las Américas y Los Cristianos, administrado por Arona y Adeje conjuntamente. Muchas tiendas y comercios, restaurantes y bares están disponibles, ya sea para el día o la vida nocturna. Se puede visitar el pueblo origen de Arona, especialmente el Ayuntamiento, la Plaza del Cristo y la iglesia típica canario ya que vale la pena.

En las proximidades de Playa de las Américas, hay varias playas, algunas con arena dorada, como la Playa del Camisón y la gran Playa de las Vistas - una de las playas más visitadas en Tenerife - hasta la Playa de Los Cristianos. Un paseo marino conecta las playas y le invita a caminar durante horas. Pero también en el extremo suroeste de Tenerife por la zona de Palm-Mar, Las Galletas, Ten Bel y Costa del Silencio existen playas que bordean todo el terreno del municipio de Arona.

Para los amantes del golf se presentan los cursos de golf del Golf Las Américas y del Centro de Golf Los Palos. Desde el puerto de Los Cristianos cada día navegan muchos barcos y barcas para avistamiento de ballenas y a largo de la costa, como a los acantilados altos de Los Gigantes con una altura máxima de 638 metros y al Barranco de Masca.

Playa de las Américas

Referencia 108014



Terraza



Terraza



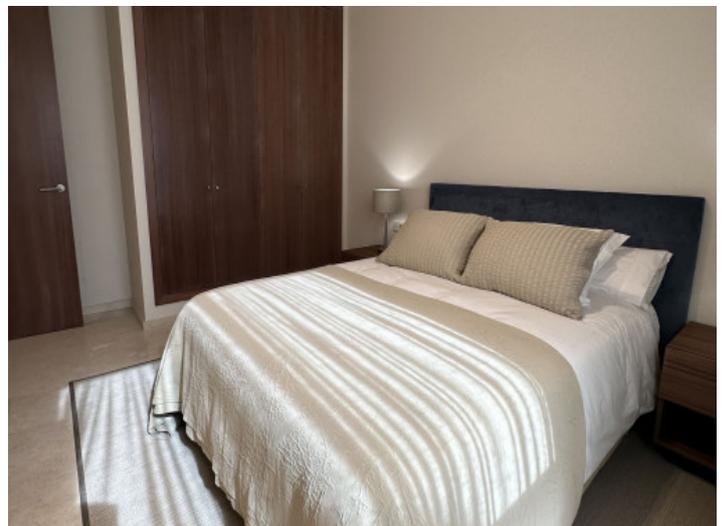
Balcón



Salón y comedor



Cocina



Dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Playa de las Américas

Referencia 108014



Dormitorio



Dormitorio



Salón



Salón



Entrada

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.