

Costa Adeje
Referencia 108017



PORTA TENERIFE®

Your home. Our passion.

Un oasis de paz entre montañas y mar: Casa exclusiva en Ifonche, sur de Tenerife

Construido:	120 m ²	Certificado energético:	en proceso
Terreno:	1.100 m ²		
Dormitorios:	3		
Baños:	3		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 690.000,-



Costa Adeje

Referencia 108017



Descripción del inmueble:

¡Oportunidad única en el sur de Tenerife! Se vende espectacular casa independiente totalmente reformada en 2024/25, ubicada en el tranquilo y pintoresco pueblo de Ifonche, a los pies de una reserva natural y con vistas impresionantes a las montañas, al mar y a las islas de La Gomera, El Hierro y La Palma.

La casa, distribuida en una sola planta, ha sido completamente renovada en 2024/2025. Cuenta con un elegante hall de entrada, un luminoso salón-comedor con cocina integrada de diseño moderno y equipada con electrodomésticos nuevos, un segundo salón adicional, 3 dormitorios y 3 baños completos (2 en suite, uno con bañera).

La casa se vende sin amueblar, lista para personalizar a su gusto. Posibilidad de entrega amueblada si se desea utilizar como vivienda habitual o inversión para alquiler vacacional tipo Airbnb.

La propiedad cuenta con:

- Parcela de más de 1.000 metros cuadrados
- Casa en una sola planta, completamente renovada
- Piscina privada orientada al sur con vistas panorámicas
- 3 dormitorios y 3 baños completos (2 en suite, uno con bañera)
- Salón-comedor amplio y luminoso con cocina integrada nueva
- Segundo salón adicional o zona de estar
- Garaje privado y varias plazas de aparcamiento exteriores
- Amplias terrazas ideales para zona de barbacoa o cocina exterior
- Jardín de bajo mantenimiento con plantas y palmeras
- 500 metros cuadrados adicionales en la planta inferior, con un trastero de 15 metros cuadrados y muchas posibilidades más: zona de ocio, huerto, segunda piscina, etc.

Equipamiento y extras:

- Sistema SmartHome para controlar luces, climatización y agua caliente
- Bombas de calor para frío/calor/deshumidificación
- Alarma y persianas en todas las ventanas
- Preinstalación para punto de carga de coche eléctrico y placas solares
- Conexión a red de agua y luz
- Zona muy tranquila

Ubicación excelente: a tan solo 20 minutos en coche de la playa y cerca de restaurantes y pequeño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Costa Adeje
Referencia 108017



supermercado.

Costa Adeje

Referencia 108017



Lugar & alrededores:

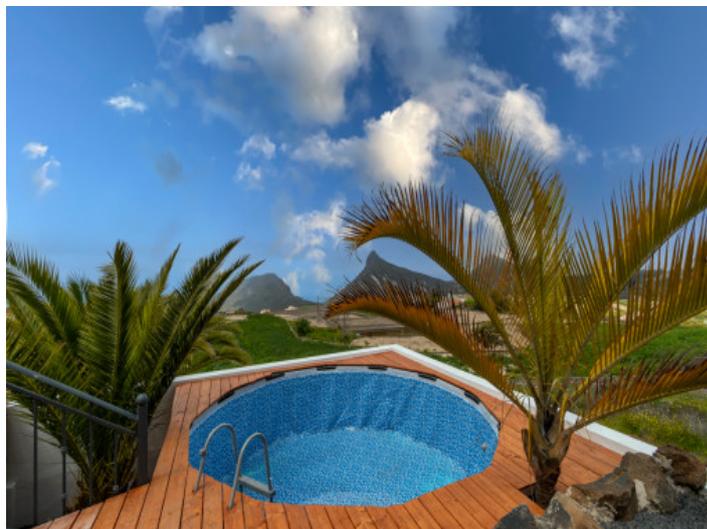
Vilafior es un pintoresco municipio en la parte sur de Tenerife, situado a una altitud de aproximadamente 1.400 m sobre el nivel del mar. El pueblo está enclavado en el impresionante paisaje volcánico del Parque Nacional del Teide y ofrece vistas impresionantes del imponente volcán Teide y las montañas circundantes. Vilafior se caracteriza por su encantador ambiente rural, con casas tradicionales canarias, calles estrechas y un entorno tranquilo y natural. Su ubicación lo convierte en un lugar ideal para los amantes de la naturaleza y senderistas que deseen explorar los numerosos senderos de la zona. Además, debido a su altitud, el clima aquí es agradablemente más fresco en comparación con las regiones costeras, lo que lo hace especialmente atractivo durante los meses de verano.

Costa Adeje

Referencia 108017



Terraza



Piscina



Piscina



Jardín



Salón



Salón y comedor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM

Costa Adeje
Referencia 108017



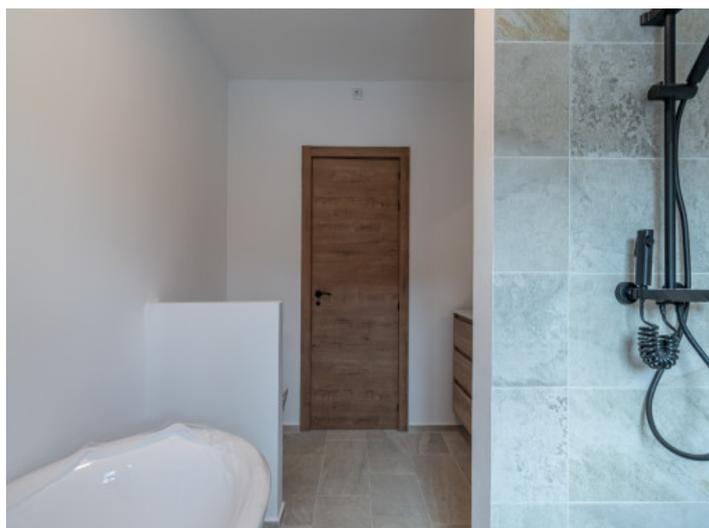
Cocina



Dormitorio



Dormitorio



Baño



Baño



Jardín

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Costa Adeje
Referencia 108017



Aparcamiento



Jardín