

Los Abrigos

Referencia 108031




PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

Su refugio frente al mar en La Mareta. Diseño, tranquilidad y sostenibilidad

Construido:	118 m ²	Certificado energético:	en proceso
Terreno:	67 m ²		
Dormitorios:	2		
Baños:	2		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 552.700,-



Los Abrigos

Referencia 108031



Descripción del inmueble:

Le damos la bienvenida a esta elegante y luminosa vivienda situada en primera línea de mar, en el apacible y codiciado enclave de La Mareta, al sur de Tenerife. Un lugar privilegiado donde el sonido de las olas y la brisa del Atlántico forman parte del día a día.

Este exclusivo adosado de diseño contemporáneo, construido con materiales nobles y naturales, ha sido cuidadosamente concebido para quienes buscan vivir en armonía con el entorno, sin renunciar al confort, la eficiencia ni el estilo.

La casa se distribuye en 2 niveles: el acceso principal se encuentra en la planta superior, donde se ubican las zonas comunes, mientras que la planta inferior alberga la zona de descanso, con salida directa al jardín privado.

Cuenta con 2 dormitorios amplios y luminosos y 2 baños completos acabados con materiales de alta calidad. Cada espacio ha sido pensado para ofrecer comodidad, privacidad y luz natural en abundancia.

Desde distintos rincones de la vivienda se puede disfrutar de espectaculares vistas al mar, creando una sensación de continuidad entre el interior y el entorno exterior.

Uno de los grandes atractivos de esta propiedad es su jardín privado. La propiedad dispone de un completo sistema de energía solar fotovoltaica para un importante ahorro energético y un compromiso real con la sostenibilidad.

Se incluye un garaje cerrado para dos vehículos, así como un trastero adicional. La vivienda se entrega semi-amueblada, lo que permite instalarse desde el primer momento sin complicaciones.

Situada a escasos minutos de El Médano, esta propiedad goza de un entorno tranquilo, pero con rápida conexión a todos los servicios, comercios y una variada oferta de actividades deportivas, especialmente acuáticas.

Ya sea como residencia habitual o como segunda vivienda para vacaciones, esta casa representa una excelente oportunidad de inversión en bienestar, calidad de vida y conexión con la naturaleza.

Los Abrigos

Referencia 108031



Lugar & alrededores:

Los Abrigos es un encantador pueblo pesquero en la costa sur de Tenerife, conocido por su ambiente relajado y su pintoresco puerto. El pueblo se encuentra a unos 10 kilómetros al sur de Playa de las Américas y es un lugar popular tanto para locales como para turistas.

La estrecha y retorcida calle lleva al pequeño puerto, donde anclan coloridos barcos de pesca y se vende pescado fresco directamente desde los barcos. El entorno está marcado por casas tradicionales canarias con fachadas blancas y techos de tejas rojas. A lo largo del paseo marítimo, los visitantes encuentran numerosos restaurantes y bares que sirven deliciosos mariscos y especialidades locales.

El paisaje alrededor de Los Abrigos está compuesto por suaves colinas y áreas verdes, que ofrecen un hermoso contraste con el Atlántico azul. La playa en sí es bastante pequeña, pero ideal para un día relajante junto al agua o para pasear por la costa. En general, Los Abrigos emana una atmósfera tranquila y auténtica, perfecta para descansar y disfrutar en un entorno típico canario.

Los Abrigos

Referencia 108031



Terraza



Balcón



Balcón



Piscina



Salón



Salón

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM

Los Abrigos

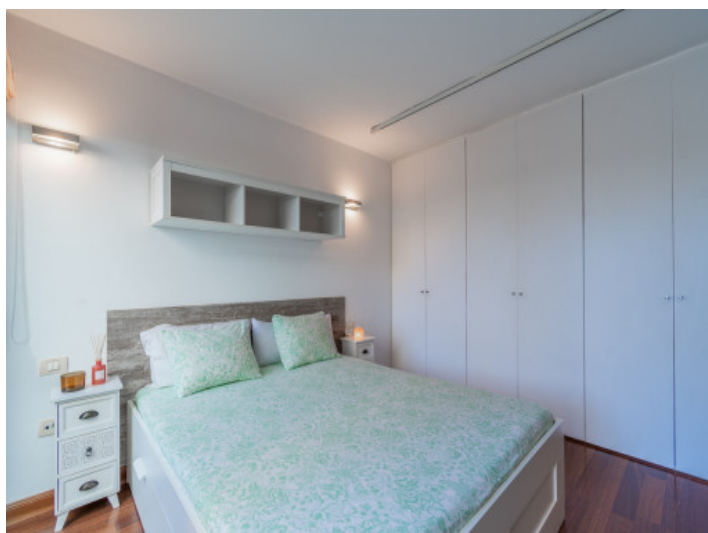
Referencia 108031



Cocina



Cocina



Dormitorio



Dormitorio



Dormitorio



Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Los Abrigos

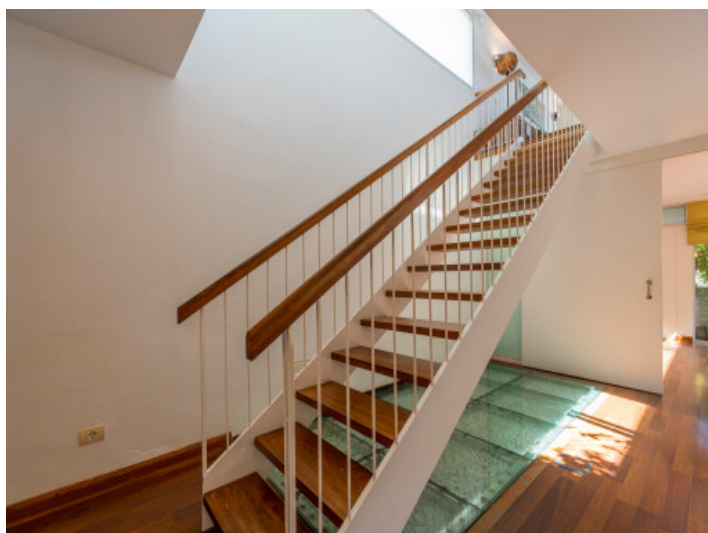
Referencia 108031



Baño



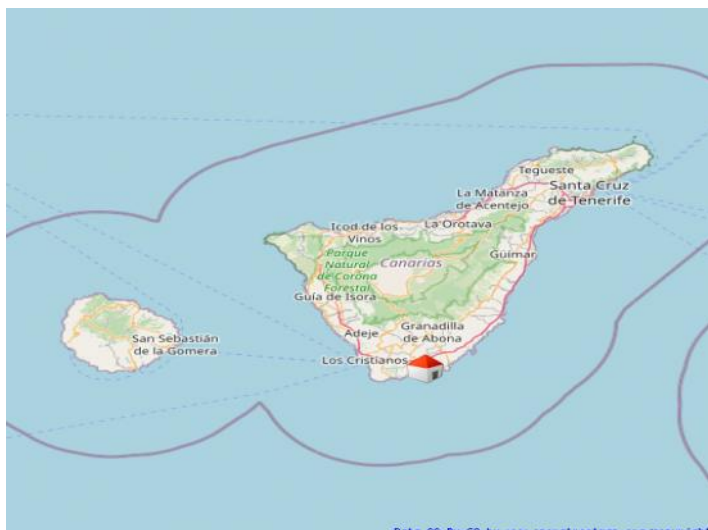
Balcón



Escalera



Pasillo



Los Abrigos

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.