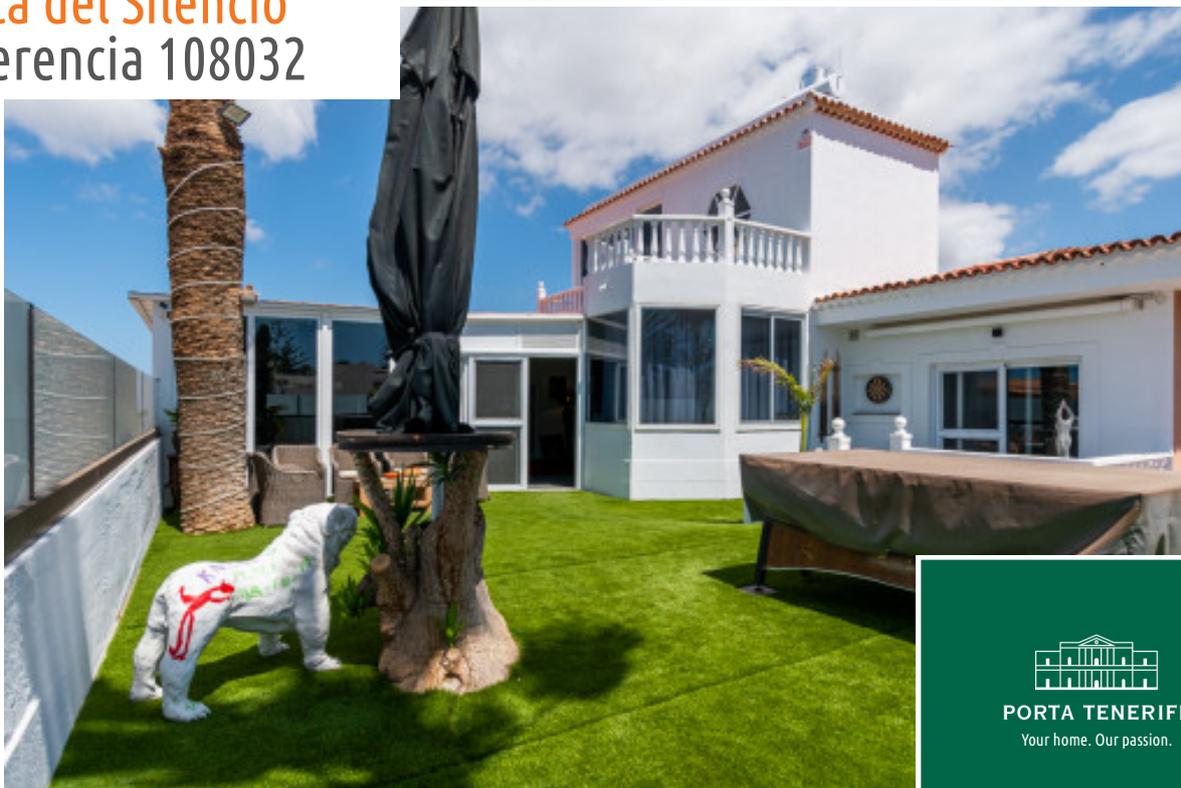


# Costa del Silencio

Referencia 108032

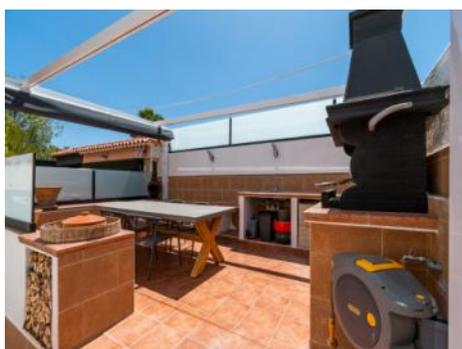


PORTA TENERIFE®

Your home. Our passion.

## Elegante villa reformada de tres dormitorios con piscina interior y jardín

Construido:	601 m <sup>2</sup>	Certificado	e
Terreno:	540 m <sup>2</sup>	enérgico:	
Dormitorios:	3		
Baños:	3		
Vistas al mar:	-	<b>Precio:</b>	<b>€ 1.150.000,-</b>



## Costa del Silencio

### Referencia 108032



### Descripción del inmueble:

Nos complace ofrecerle en exclusiva esta impresionante villa: una oportunidad única de adquirir una propiedad recientemente renovada que combina a la perfección confort y lujo discreto.

La vivienda ha sido reformada por completo con acabados de alta calidad en todos sus espacios, lo que garantiza tanto durabilidad como una elegancia atemporal.

Uno de los elementos más destacados de esta villa es su piscina climatizada interior, que permite disfrutar de momentos de relax durante todo el año con total privacidad. Este agradable espacio se completa con un bar privado, ideal tanto para socializar como para desconectar en cualquier momento.

En el interior, la villa ofrece una distribución amplia y moderna. La cocina contemporánea está totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama y generosas superficies de trabajo, ideal para los amantes de la cocina y la buena compañía. El salón, luminoso y confortable, ha sido diseñado para disfrutar tanto de la tranquilidad como de momentos en familia o con amigos.

La casa cuenta con 3 amplios dormitorios dobles, cada uno con su propio cuarto de baño en suite. También dispone de un vestidor, que aporta una solución de almacenamiento práctica con un toque de elegancia. En la planta alta, un despacho independiente con terraza privada ofrece agradables vistas a los alrededores y a las montañas, convirtiéndose en un lugar perfecto para teletrabajar o relajarse con tranquilidad.

En el exterior, la propiedad dispone de espacios cuidadosamente diseñados para disfrutar al máximo de la vida al aire libre, con varias terrazas y un jardín bien cuidado. Una zona de barbacoa y una mesa de billar añaden encanto y funcionalidad a este entorno tan acogedor.

Entre las ventajas adicionales se incluyen aparcamiento privado y un cuarto lavadero en la planta inferior, con amplio espacio de almacenaje.

La villa se vende sin amueblar, aunque el mobiliario actual es negociable.

## Costa del Silencio

### Referencia 108032



### Lugar & alrededores:

El complejo de Costa del Silencio es tan famoso como la Playa de las Américas. El pueblo sumamente pintoresco tiene una zona peatonal y carriles para bicicleta, y lugares exóticos naturales y acogedoras calas para tomar sol y nadar. Muchos acantilados atraen para practicar el buceo y la pesca.

El complejo está cerca del Marina Club, que fue construido en una zona tropical de estilo morisco. En unos minutos en coche del club hay centros hípicos, campos de golf y un centro de karting.

Además muchos restaurantes dan la oportunidad de probar comida de diferentes países. Las actividades ofrecidas satisfacen las necesidades de todos los turistas que visitan la localidad.

# Costa del Silencio

## Referencia 108032



Piscina



Terraza



Terraza



Terraza



Salón



Comedor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Costa del Silencio

## Referencia 108032



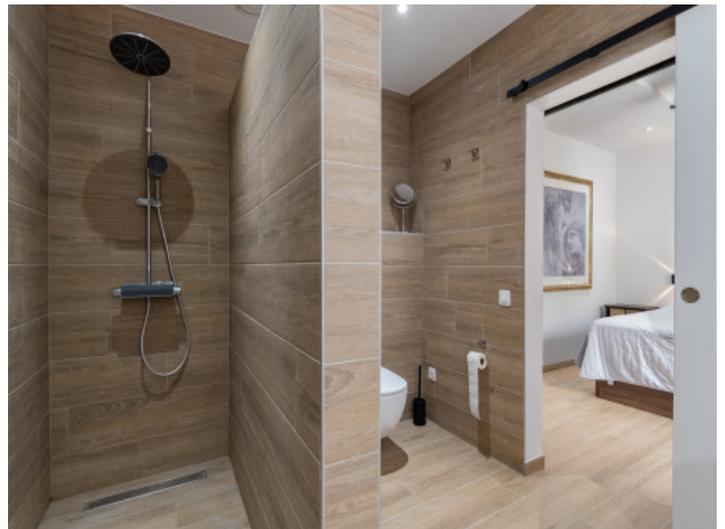
Cocina



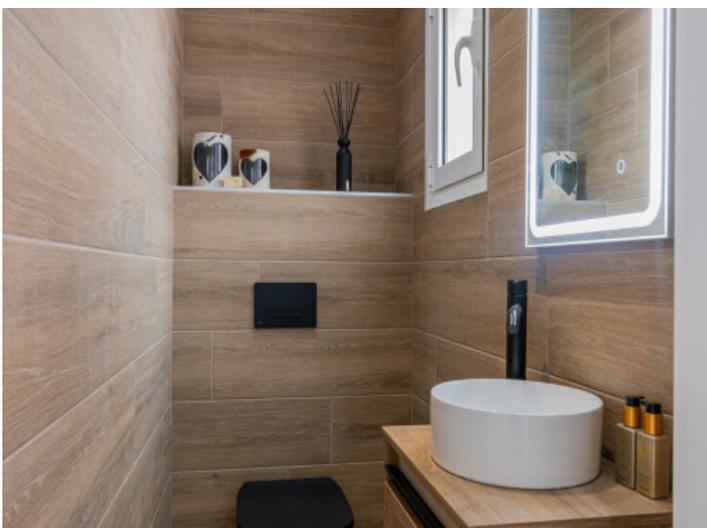
Dormitorio



Baño



Baño



Baño



Armario empotrado

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Costa del Silencio

## Referencia 108032



Oficina



Planta arriba



Piscina



Trastero



Cellar



Terraza

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Costa del Silencio

## Referencia 108032



Costa Del Silencio