

San Juan
Referencia 108043



Encantadora finca con amplia parcela a la venta en Piedra Hincada

Construido:	214 m ²	Certificado energético:	en proceso
Terreno:	5.000 m ²		
Dormitorios:	5		
Baños:	3		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 1.050.000,-



San Juan

Referencia 108043



Descripción del inmueble:

Esta hermosa finca se encuentra en una ubicación inmejorable, a solo 5 km de Playa San Juan y con rápido acceso a la autopista, combinando comodidad y un ambiente rural tranquilo. Con una amplia parcela de 5.000 metros cuadrados, de los cuales 2.314 metros cuadrados están clasificados como suelo urbano, la propiedad ofrece un gran potencial de desarrollo. Rodeada de árboles maduros y vegetación exuberante, brinda un entorno apacible, con sombra natural y una inconfundible sensación de privacidad. Uno de sus mayores atractivos es la impresionante vista al mar, que realza el carácter sereno y privilegiado de la finca.

La vivienda principal es amplia y se llena de luz natural. Cuenta con una acogedora sala de estar conectada a una cocina abierta totalmente equipada. Dispone de 3 dormitorios bien distribuidos: la suite principal incluye un baño privado y una zona de oficina integrada, otro dormitorio también cuenta con baño en suite, y el tercero es independiente, ideal para invitados o familiares. En total, la casa tiene 2 baños, con posibilidad de añadir un dormitorio y un baño adicionales.

Además de la vivienda principal, la finca incluye dos bungalows independientes que ofrecen aún más flexibilidad. Uno de ellos cuenta con 2 habitaciones y un baño, mientras que el otro ofrece dos habitaciones con preinstalación para baño. Estas unidades adicionales son perfectas para invitados, familia extendida o incluso como espacios de alquiler.

La finca goza de una ubicación tranquila y privada, sin vecinos inmediatos, lo que la convierte en un auténtico refugio para quienes buscan naturaleza, calma y espacio. Tanto si desea una vivienda familiar, una escapada al campo o una inversión con potencial de desarrollo, esta propiedad es una joya poco común en una de las zonas más codiciadas del sur de Tenerife.

Se recomienda encarecidamente una visita para apreciar plenamente el encanto, el entorno y las posibilidades únicas que ofrece esta finca.

San Juan

Referencia 108043



Lugar & alrededores:

El municipio de Adeje contiene numerosos asentamientos populares en la costa suroeste de Tenerife, que se conocen en su totalidad y, junto con la costa local, como Costa Adeje. Protegido por el volcán El Teide, que se opone a la llegada sobre todo de los vientos del noreste, el clima es muy soleado y los atardeceres con vistas preciosas a la isla vecina de La Gomera son muy impresionantes.

En esta costa hay muchas playas con las mejores oportunidades para los deportes de natación y actividades acuáticas, de Playa del Duque, Playa de Fañabé, Torviscas Playa, Playa del Bobo, Playa de las Cuevitas y Playa de Troya hasta Playa de las Américas. El puerto deportivo de Puerto Colón es también un punto de partida para viajes de avistamiento de ballenas, a las acantilados de Los Gigantes - con una altura máxima de 638 metros - y al Barranco de Masca. No muy lejos de las playas está el 27-hoyos campo de golf Costa Adeje, ubicado perfectamente en el paisaje. Aquí el espectador puede mirar el verde del campo directamente junto al mar azul y La Gomera en el fondo.

La Costa Adeje cuenta con una infraestructura excelente, numerosas tiendas, restaurantes y atracciones especiales como el Aqualand y Siam Park. Esto beneficiará a los propietarios de los apartamentos, casas y villas en la región, pero también al municipio de Adeje, que se presenta en colores brillantes con su iglesia bonita y antigua, el ayuntamiento, elegantes balcones canarios de madera y alrededor de su Plaza acogedora. Otros lugares de interés cultural le invitan a un paseo contemplativo a través de Adeje, como el centro cultural o las estatuas grandes de Beethoven y el mencey "El Gran Tinerfe".

San Juan
Referencia 108043



Jardín



Jardín



Camino



Jardín



Salón



Comedor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

San Juan
Referencia 108043



Cocina



Dormitorio



Dormitorio



Baño



Baño



Oficina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

San Juan
Referencia 108043



Cuarto de los niños



Terraza



Jardín



Jardín



Jardín

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.