

Abama

Referencia 108076




PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

Villa moderna de nueva construcción junto al campo de golf en Abama – Tenerife

Construido:	370 m ²	Certificado energético:	b
Terreno:	872 m ²		
Dormitorios:	3		
Baños:	3		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 3.290.000,-



Abama

Referencia 108076



Descripción del inmueble:

Ubicada en el exclusivo y prestigioso Abama Resort, junto al campo de golf y con hermosas vistas al mar, esta villa moderna de nueva construcción combina a la perfección diseño, tranquilidad y lujo.

La villa dispone de 3 dormitorios y 3 baños, todos situados en la planta inferior, lo que garantiza máxima privacidad y confort. La arquitectura es contemporánea y elegante, con amplios espacios y una excelente entrada de luz natural.

En la planta superior se ubica el amplio y luminoso salón con cocina de concepto abierto (aún por instalar), con acceso directo a una gran terraza soleada. En esta terraza se encuentra la piscina privada, que goza de espectaculares vistas al océano Atlántico y al entorno privilegiado de Abama.

La villa se entrega sin amueblar y sin cocina, ofreciendo al comprador la oportunidad de personalizar completamente los acabados y el diseño interior según su propio estilo. Además, la propiedad ofrece posibilidades de ampliación, como la creación de un dormitorio adicional con baño y la opción de convertir la cochera en un garaje cerrado.

Ubicada en un entorno seguro y exclusivo, con acceso al campo de golf, restaurantes de alta gastronomía y servicios de lujo, esta villa resulta ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión.

Una oportunidad única para disfrutar de una villa moderna con vistas al mar en una de las zonas más codiciadas de Tenerife.

Abama

Referencia 108076



Lugar & alrededores:

Abama es sinónimo de exclusividad, lujo y belleza escénica en el sur de Tenerife.

El corazón de la zona es el exclusivo campo de golf Dave Thomas de 18 hoyos con su paisaje de jardín subtropical y la increíble vista sobre el océano. El 5 * Hotel Abama está dirigido por Ritz-Carlton, una bahía bordeada de rocas con una playa de arena blanca, una cancha de tenis, los complejos de apartamentos de Terrazas y lujosas villas.

También se debe enfatizar el alto estándar de seguridad: el acceso solo se permite a personas autorizadas, como los propietarios y sus invitados. Un servicio de seguridad móvil funciona discretamente las 24 horas del día.

La idílica ciudad costera de Playa San Juan se encuentra a unos 5 minutos en coche. Aquí puedes disfrutar de la vida típica española. El lugar es conocido por su hermosa playa y buena comida.

Gracias a la nueva conexión de la autopista, el aeropuerto está a unos 30 minutos en coche y Costa Adeje y Playa de las Américas están a unos 15 minutos en coche.

Abama

Referencia 108076



Piscina



Jardín



Terraza



Vistas al mar



Salón



Escalera

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM

Abama

Referencia 108076



Dormitorio



Dormitorio



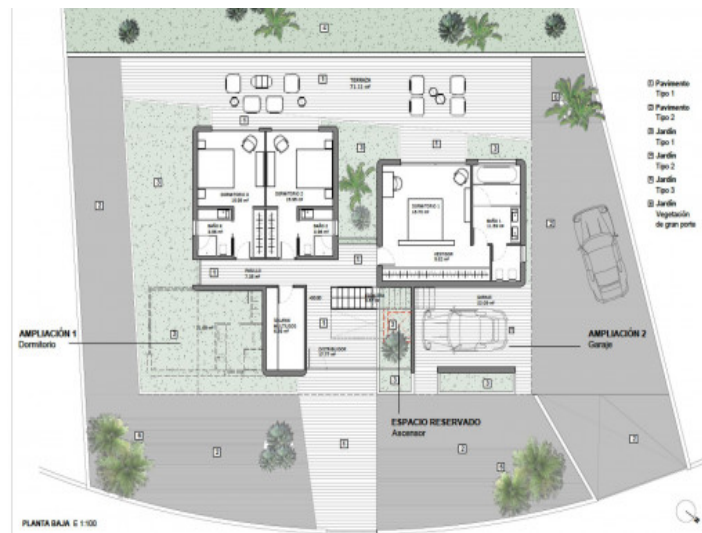
Baño



Escalera



Garaje



Plano

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Abama

Referencia 108076



Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM