La Tejita
Referencia 108126



PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

Oportunidad única: adosado con impresionantes vistas al mar en La Tejita

Construido:	130 m²	Certificado enérgetico:	e
Dormitorios:	3		
Baños:	3		
Vistas al mar:	✓		
		Precio:	**€ 419.000,-**







PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM

La Tejita
Referencia 108126



PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

Descripción del inmueble:

Bienvenido a su nuevo hogar en una de las zonas costeras más codiciadas del sur de Tenerife. Este encantador adosado en La Tejita combina el confort de una vivienda de estilo mediterráneo con un entorno natural único y una extraordinaria calidad de vida. A tan solo unos 400 metros de la extensa playa natural de La Tejita, ofrece la combinación perfecta de tranquilidad, privacidad y la cercanía inmediata al Atlántico. Las vistas al intenso azul del mar y a la imponente Montaña Roja invitan a disfrutar cada día como si estuviera de vacaciones.

La vivienda se distribuye en 2 plantas y ofrece un diseño bien planteado y un ambiente agradable. Cuenta con 3 dormitorios y un total de 3 baños, una configuración ideal tanto para la familia como para recibir invitados. La cocina independiente se integra armoniosamente en el conjunto y ofrece amplitud suficiente para cocinar y disfrutar juntos.

Entre los principales atractivos de esta propiedad destacan el soleado balcón y la amplia terraza que disfruta de unas magníficas vistas directas al Atlántico. Ya sea desayunando bajo el sol de la mañana o tomando una copa de vino al atardecer, aquí podrá disfrutar durante todo el año del encanto especial de la vida en la isla.

La ubicación difícilmente podría ser mejor: la playa natural de La Tejita se encuentra a solo 400 m y está considerada una de las más bonitas de Tenerife. Es perfecta para dar largos paseos, disfrutar de relajados días de playa (incluida su zona nudista) o simplemente contemplar el impresionante paisaje costero. El cercano El Médano, a pocos minutos en coche, es conocido mucho más allá de la isla como uno de los mejores destinos de Europa para practicar windsurf y kitesurf. Al mismo tiempo, esta animada localidad cautiva por su agradable paseo marítimo, simpáticos cafés, excelentes restaurantes y auténtico ambiente canario.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

La Tejita
Referencia 108126



PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

Lugar & alrededores:

El Médano es un asentamiento en la costa sur, muy soleda de Tenerife, parte del municipio de Granadilla de Abona. El lugar es conocido como un paraíso para los surfistas, ya que los vientos soplan constantemente, por lo que aquí tradicionalmente se celebran las competiciones de este deporte. Pero también para tomar el sol y nadar en el mar El Medano ofrece un entorno maravilloso:

Al oeste de la ciudad se encuentran las playas naturales más extensas en Tenerife. Playa del Médano abarca unos 3 km de El Médano a la Montaña Roja, una roca volcánica rojiza que se levanta como un monumento natural bajo protección especial. Detrás de ella se encuentra la Playa de la Tejita, invitando también a los románticos paseos en el Océano Atlántico.

La urbanización está creciendo y ofrece restaurantes, tiendas y hoteles, por lo que hay infraestructura para las necesidades diarias y el turismo. Sin embargo, El Médano ha mantenido un ambiente especial hasta el día de hoy, que integra las influencias internacionales en la cultura canaria. A las hermosas montañas en el Parque Nacional del Teide se puede ir vía Granadilla de Abona y Vilaflor, el pueblo de montaña. Además, El Médano está conectado en distancias cortas a través de la autopista del sur con las otras ciudades costeras en el sur, como Playa de las Américas y Los Cristianos con el puerto de transbordadores, los campos de golf de Golf del Sur y Amarilla Golf y el aeropuerto del sur Reina Sofía. Y debido de que El Médano está situado al este del aeropuerto, también la capital de la Isla, Santa Cruz de Tenerife, no está lejos.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

La Tejita
Referencia 108126



PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.



Fachada



Balcón



Balcón



Vistas



Salón



Salón

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM

La Tejita
Referencia 108126



PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.



Salón



Cocina



Cocina



Cocina



Cocina



Dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM

La Tejita
Referencia 108126



PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.



Dormitorio



Dormitorio



Dormitorio



Dormitorio



Baño



Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM

La Tejita
Referencia 108126



PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.



Baño



Baño



Baño



Recibidor



Entrada



Balcón

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM

La Tejita
Referencia 108126



PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.



Terraza



Balcón



Balcón

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM