

San Eugenio

Referencia 108127




PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

Moderna villa de tres dormitorios con piscina privada, garaje y vistas al mar en San Eugenio Alto

Construido:	165 m ²	Certificado energético:	f
Terreno:	170 m ²		
Dormitorios:	3		
Baños:	2		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 870.000,-



San Eugenio

Referencia 108127



Descripción del inmueble:

Esta moderna vivienda se encuentra en la exclusiva urbanización Mirador del Sur, en San Eugenio Alto, una de las zonas residenciales más valoradas de Costa Adeje. Su posición elevada permite disfrutar de amplias vistas sobre el océano y La Gomera, mientras que su ubicación ofrece la tranquilidad de una zona residencial sin alejarse de los principales servicios de la costa.

La propiedad cuenta con 3 amplios dormitorios y 2 baños completos, además de una elegante cocina completamente equipada y un luminoso salón que conecta con la terraza. Los interiores presentan un estilo moderno y acogedor, con una distribución pensada para aprovechar bien los espacios y la entrada de luz natural.

La amplia terraza es uno de los principales atractivos de la vivienda. Cuenta con piscina privada y unas espectaculares vistas panorámicas al océano y a La Gomera, además de ofrecer una agradable perspectiva de las puestas de sol que caracterizan esta zona de Tenerife. Un espacio especialmente agradable para pasar tiempo al aire libre durante todo el año.

La propiedad dispone también de un espacioso garaje privado con capacidad para dos coches, que proporciona comodidad y espacio adicional de almacenamiento.

San Eugenio Alto destaca por su excelente ubicación, a pocos minutos de centros comerciales, supermercados, restaurantes y todos los servicios necesarios para el día a día. Las diferentes playas de Costa Adeje y su amplia oferta de restaurantes, comercios y ocio, se encuentran igualmente a poca distancia.

Una fantástica oportunidad de adquirir una vivienda moderna en una de las zonas más codiciadas del sur de Tenerife, con espacios exteriores privados, piscina y vistas abiertas al océano, ideal tanto como residencia habitual como para disfrutar de la isla durante las vacaciones.

San Eugenio

Referencia 108127



Lugar & alrededores:

El municipio de Adeje contiene numerosos asentamientos populares en la costa suroeste de Tenerife, que se conocen en su totalidad y, junto con la costa local, como Costa Adeje. Protegido por el volcán El Teide, que se opone a la llegada sobre todo de los vientos del noreste, el clima es muy soleado y los atardeceres con vistas preciosas a la isla vecina de La Gomera son más impresionantes.

En esta costa hay muchas playas con las mejores oportunidades para los deportes de natación y actividades acuáticas, de Playa del Duque, Playa de Fañabé, Torviscas Playa, Playa del Bobo, Playa de las Cuevitas y Playa de Troya hasta lPlaya de las Américas. El puerto deportivo de Puerto Colón es también un punto de partida para viajes de avistamiento de ballenas, a las acantilados de Los Gigantes - con una altura máxima de 638 metros - y al Barranco de Masca. No muy lejos de las playas está el 27-hoyos campo de golf Costa Adeje, ubicado perfectamente en el paisaje. Aquí el espectador puede mirar el verde del campo directamente junto al mar azul y La Gomera en el fondo.

La Costa Adeje cuenta con una infraestructura excelente, numerosas tiendas, restaurantes y atracciones especiales como el Aqualand y Siam Park. Esto beneficiará a los propietarios de los apartamentos, casas y villas en la región, pero también al municipio de Adeje, que se presenta en colores brillantes con su iglesia bonita y antigua, el ayuntamiento, elegantes balcones canarias de madera y alrededor de su Plaza acogedora. Otros lugares de interés cultural le invitan a un paseo contemplativo a través de Adeje, como el centro cultural o las estatuas grandes de Beethoven y el mencey "El Gran Tinerfe".

San Eugenio

Referencia 108127



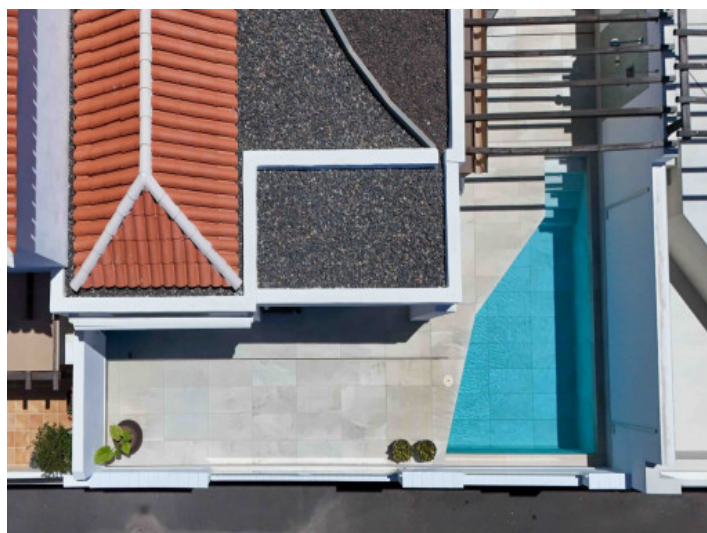
Piscina



Terraza con piscina



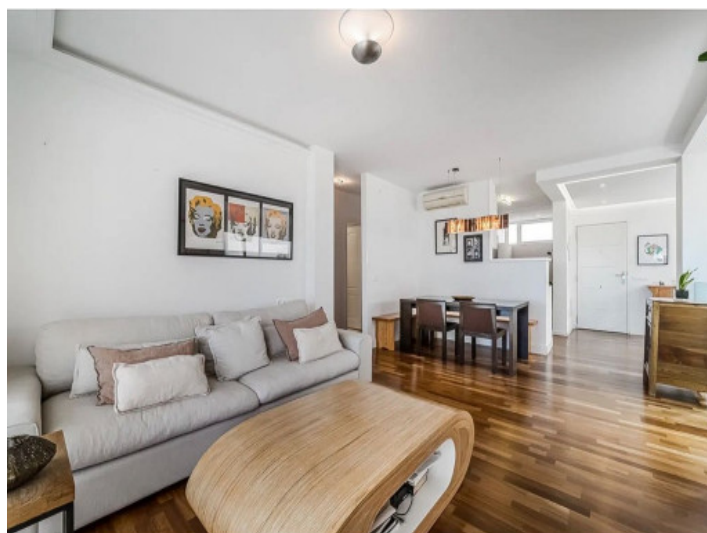
Terraza



Vista desde arriba



Salón



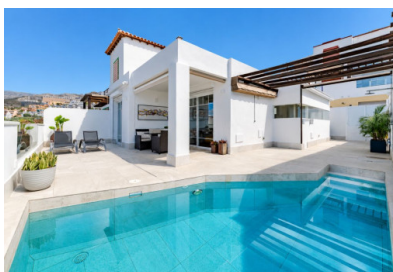
Salón

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM

San Eugenio

Referencia 108127



Salón



Salón comedor



Cocina



Cocina



Cocina

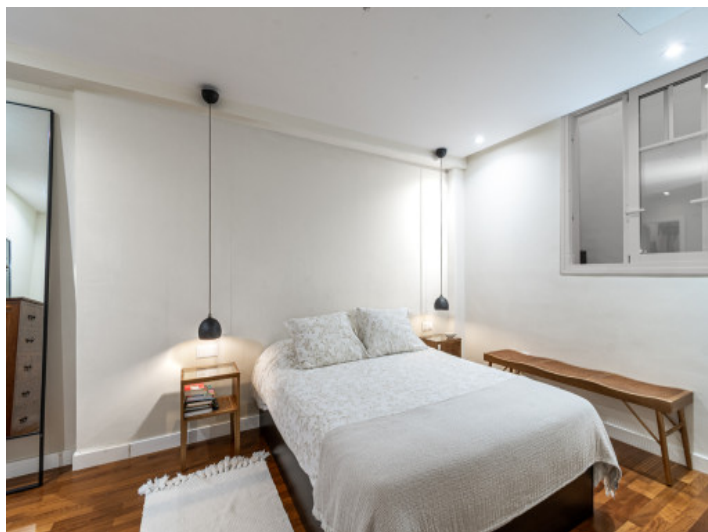


Entrada

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

San Eugenio

Referencia 108127



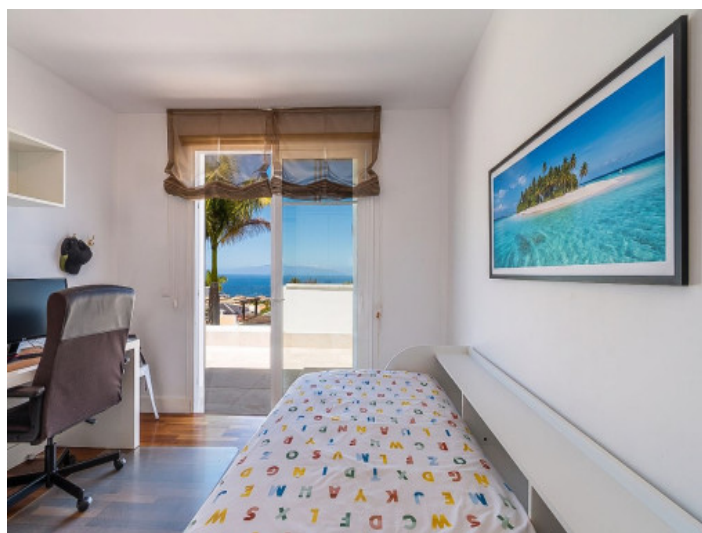
Dormitorio



Dormitorio



Dormitorio



Dormitorio



Dormitorio

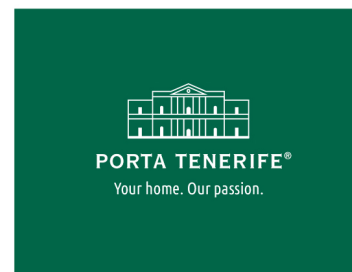


Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

San Eugenio

Referencia 108127



Baño



Baño



Baño



Garaje



Vistas desde arriba



Vistas desde arriba

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

San Eugenio

Referencia 108127



Terraza con vistas



Terraza



Vistas

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM