

Granadilla de Abona

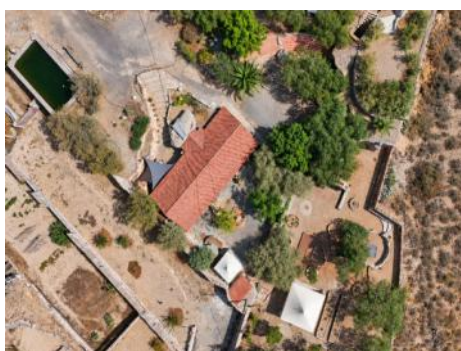
Referencia 108140




PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

Casa independiente con terreno y vistas en Los Blanquitos, Granadilla de Abona

Construido:	117 m ²	Piscina:	-
Terreno:	2.639 m ²	Certificado energético:	e
Dormitorios:	2		
Baños:	1		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 430.000,-



Granadilla de Abona

Referencia 108140



Descripción del inmueble:

Descubra un rincón único en el municipio de Granadilla de Abona, donde la naturaleza, la paz y la comodidad se fusionan a la perfección. Esta propiedad cuenta con una espectacular parcela rústica de más de 2.500 metros cuadrados que alberga una vivienda unifamiliar de 117 metros cuadrados construidos (84 metros cuadrados útiles), edificada con el máximo mimo para uso propio. Construida siguiendo la auténtica tradición antigua canaria, la casa destaca por sus muros gruesos, que garantizan un aislamiento térmico natural durante todo el año. Conectada a la red pública de electricidad y agua, esta finca es una opción prometedora tanto para convertirse en su vivienda habitual como en una encantadora casa de campo para los fines de semana.

La vivienda cuenta con dos dormitorios amplios, un espacioso salón que integra una cocina americana de estilo rústico, además de un baño completo. Al exterior, la propiedad se enriquece con múltiples estructuras e instalaciones funcionales: un cuarto de lavandería independiente (fácilmente convertible en un segundo baño completo), un cobertizo con cocina de verano, un taller, un cuarto de servicio y un gallinero. A esto se suman dos grandes carpas con estructura de aluminio y suelo de hormigón, ideales para múltiples usos.

El terreno es un verdadero paraíso al aire libre que disfruta de 2 entradas independientes y amplias zonas de aparcamiento. El jardín está salpicado de rincones con encanto, pequeñas terrazas mirador y árboles maduros que regalan una sombra generosa, un alivio inestimable durante los meses más calurosos del año. Para el mantenimiento de este oasis, la finca dispone de un tanque de agua optimizado para el riego.

Situada a una altitud de 500 m sobre el nivel del mar, regala unas vistas espectaculares hacia el océano, las montañas y el Parque Nacional, en un entorno de paz absoluta, pero perfectamente conectado: a solo 5 min. del centro de Granadilla, 15 min. de la autopista y 25 min. del Aeropuerto de Tenerife Sur y de las playas de El Médano.

Granadilla de Abona

Referencia 108140



Lugar & alrededores:

Granadilla de Abona es un municipio en el sur de Tenerife. Está conectado con la capital de la isla, Santa Cruz de Tenerife, en la autopista TF-1 y la antigua carretera de Santa Cruz de Tenerife - Adeje. Las ciudades vecinas son La Orotava en el norte, Arico en el este, San Miguel de Abona en el sur-oeste y Vilaflor en el oeste.

El municipio tiene una superficie de 162,43 km² a una altitud media de 500 m sobre el nivel del mar.

La ciudad de Granadilla de Abona hay mucha con movidad. Innumerables restaurantes, bares y pequeñas tiendas alinean en las calles. El tribunal y el ayuntamiento y muchos edificios históricos se encuentran aquí. Al igual que cada pueblo tiene también una plaza central. La Plaza está situada cerca del ayuntamiento, donde muchos lugareños se reúnen regularmente. El precioso casco antiguo invita a los turistas para quedarse. En la plaza del pueblo se encuentra una pequeña capilla, la "Ermita de San Antonio de Padua". Hoy en día, se puede admirar en esa pequeña iglesia todavía retablos y las tallas muy bien conservados.

Otro edificio histórico es el monasterio franciscano de San Luis Obispo, que también viene desde el siglo 17. Por desgracia, el monasterio franciscano fue completamente destruida por un incendio en 1742. En el siglo 19, el antiguo monasterio fue construido de nuevo y sirvió como ayuntamiento. En 1963, el ayuntamiento se derrumbó. Fue construido por el gobierno una vez más y ahora es un edificio protegido.

Granadilla de Abona

Referencia 108140



Terraza



Terreno



Cueva



Vistas al mar



Salón



Salón abierto

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Granadilla de Abona

Referencia 108140



Cocina



Dormitorio



Dormitorio



Baño



Oficina



Jardín

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Granadilla de Abona

Referencia 108140



Terraza



Cueva



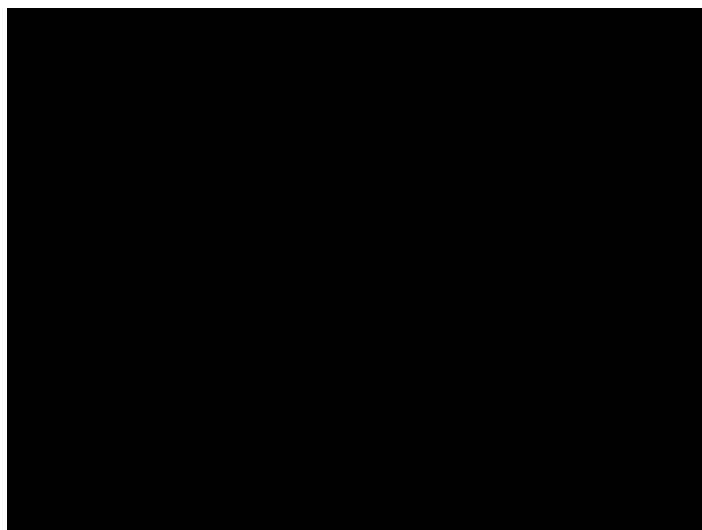
Cueva



Terraza



Terreno



Chavez / Blanquitos

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.