

Torviscas Alto

Referencia 108065




PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

Parcela lista para construir con proyecto de villa premium y vistas panorámicas en Roque del Conde - Costa Adeje

Terreno:	13 m ²	Agua:	-
Vistas al mar:	✓		
Edificable:	470 m ²		
Licencia de obra:	-		
Electricidad:	-	Precio:	€ 690.000,-



Torviscas Alto

Referencia 108065



Descripción del inmueble:

Le presentamos esta excepcional parcela urbanizada, con infraestructura, ubicada en una de las zonas más exclusivas del sur de Tenerife, en la parte más alta del Roque del Conde, un entorno privilegiado que combina impresionantes vistas al mar y a la montaña con absoluta tranquilidad y privacidad.

La parcela cuenta con una superficie total de 1.307 metros cuadrados y una edificabilidad de 470 metros cuadrados, lo que permite el desarrollo de una villa de alto nivel. Se vende con proyecto completo aprobado y licencia de obra concedida, lo que permite iniciar la construcción de inmediato, sin esperas administrativas.

Forma parte de una urbanización privada compuesta por solo 16 parcelas, con acceso exclusivo y controlado, lo que garantiza un alto nivel de seguridad y privacidad. Las parcelas del conjunto oscilan entre los 1.000 metros cuadrados y los 1.500 metros cuadrados, consolidando un entorno residencial de baja densidad y alto standing.

Desde su emplazamiento se disfrutan vistas panorámicas al océano Atlántico, mientras que en la parte trasera se eleva el imponente Roque del Conde, creando un espectacular contraste paisajístico que transmite una constante sensación de paz y conexión con la naturaleza, a tan solo unos minutos de las playas, servicios y zonas comerciales del sur de la isla.

El proyecto ha sido desarrollado por arquitectos de renombre por sus diseños de villas de lujo, donde el diseño moderno se fusiona con el estilo del sur de Europa y los altos estándares de calidad del norte de Europa, siempre adaptados a la geografía del entorno.

Contacté con nosotros para más información sobre esta oportunidad única de construir la villa de sus sueños en una de las zonas más cotizadas de Tenerife, con proyecto y licencia ya incluidos.

Nota: Las imágenes de la villa son meramente ilustrativas del proyecto; el precio indicado incluye únicamente la parcela, el proyecto arquitectónico y la licencia de construcción (no la villa terminada).

Torviscas Alto

Referencia 108065



Lugar & alrededores:

Torviscas Alto está situado en el municipio de Adeje, por encima de la Costa Adeje y debajo de la montaña “Roque del Conde”.

En la parte inferior se encuentra el centro comercial Gran Sur y la escuela internacional “Colegio Costa Adeje”, así como varios bares y restaurantes repartidos entre las zonas residenciales. La parte alta es conocida por su exclusivo barrio de chalets en la ladera de la montaña, con vistas impresionantes de Costa Adeje y la montaña “Roque del Conde”.

A las playas de Costa Adeje y el campo “Golf Costa Adeje” se puede llegar en 10 minutos con el coche. El aeropuerto “Reina Sofía” se encuentra a 20 km.

Torviscas Alto

Referencia 108065



Villa



Piscina



Piscina



Terraza



Salón



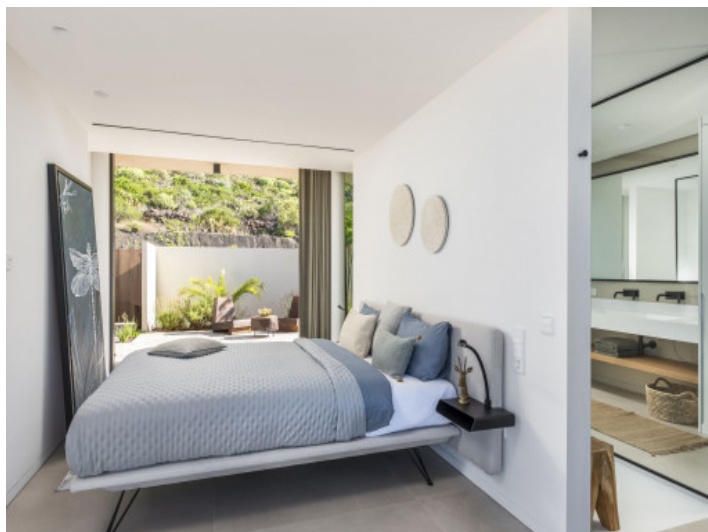
Comedor y cocina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM

Torviscas Alto

Referencia 108065



Dormitorio



Dormitorio



Baño



Baño



Entrada



Terraza

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM

Torviscas Alto

Referencia 108065



Villa



Villa



Vistas al campo



Plano

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM