

## Buenvista del Norte

Referencia 509001



PORTA TENERIFE®

Your home. Our passion.

## Maravillosa finca en el norte de Tenerife

Terreno:	29.500 m <sup>2</sup>	Agua:	-
Vistas al mar:	✓		
Edificable:	300 m <sup>2</sup>		
Licencia de obra:	-		
Electricidad:	-	<b>Precio:</b>	<b>€ 590.000,-</b>



## Buenvista del Norte

### Referencia 509001



### Descripción del inmueble:

Esta maravillosa finca con espectaculares vistas a la montaña y a la costa está situada en Buenvista, en el norte de la isla de Tenerife. Ocupa una extensión de 29.500 m<sup>2</sup>. El clima en esta parte de la isla es templado durante todo el año y favorece el cultivo de una gran variedad de frutos. La mayor parte del cultivo está dedicada al aguacate y al limón 4 estaciones aunque encontramos también lima, papaya, chayota, naranja californiana, manga y guanábana.

La finca dispone de un tanque propio con capacidad de 1700 pipas que abastece de agua a la finca durante todo el año. La finca está en pleno rendimiento y aporta un beneficio aproximado de 45.000/50.000 € al año. Dispone también de dos cuartos para guardar herramientas y materiales y contadores de agua. Hay contratadas dos acciones de agua que supone un coste de 300 € cada tres meses. En verano, a veces, hay que contratar algo más de agua..

Existe la posibilidad de construir una casa en la misma finca. La parte edificable ocupa 300 cuadrados: 150 m<sup>2</sup> para la vivienda y 150 m<sup>2</sup> para almacenamiento de material y herramientas.

Es el lugar ideal para aquellos que buscan tranquilidad, silencio, buen clima, mar y naturaleza.

La finca se encuentra a diez minutos en coche del campo de golf y de la playa.

## Buena Vista del Norte

### Referencia 509001



### Lugar & alrededores:

Buena Vista del Norte se encuentra en el noroeste de Tenerife. Esta ciudad todavía tiene un precioso casco antiguo y usted puede hacer compras mientras pasea por sus calles, y disfrutar de la cultura de origen en los bares o en los restaurantes.

Buena Vista del Norte se había librado del turismo de masas, de modo que uno no encuentra los grandes hoteles. Sigue siendo un centro de agrario importante, en particular las plantaciones de platanos se extienden a una gran llanura.

Un destino popular es la Punta de Teno, con su faro. Hay pequeñas playas de arena y calas rocosas que invitan allí para tomar el sol, snorkel o nadar. A causa del lugar sobresaliente en el mar esta franja de tierra ofrece un panorama impresionante, en la forma de las Gigantes, que forman uno de los acantilados más imponentes de la Tierra, con alturas hasta 638 metros.

No menos impresionantes son paseos y excursiones en la montaña de Teno, límite por Los Gigantes hacia el Océano Atlántico. En este paisaje de picos y profundos valles, como un remanente de una de las partes más antiguas de la isla de Tenerife, se unen de una manera especial escenas románticas con vistas al mar.

# Buenvista del Norte

## Referencia 509001



Acceso a la finca



Plantación de limones "4 Estaciones"



Vistas al mar desde la finca



Vistas de la finca desde otra perspectiva