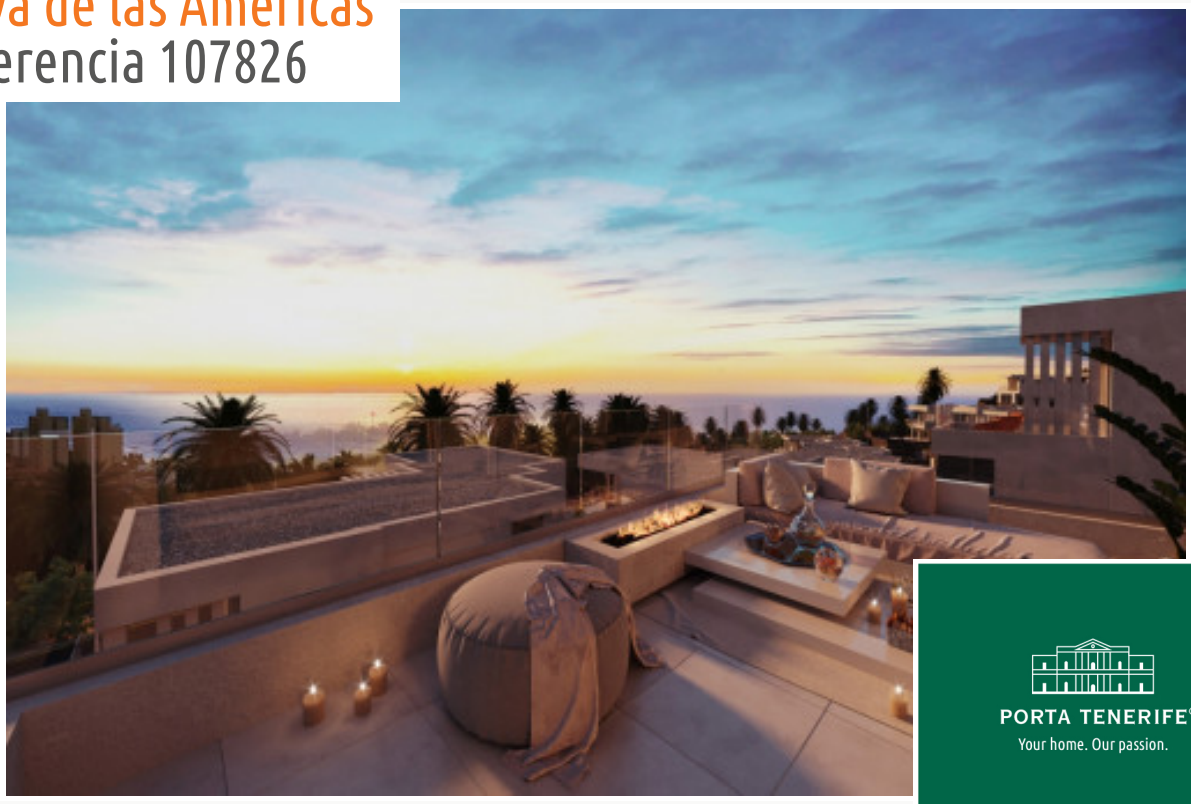
Playa de las Américas
Referencia 107826



PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

Fantástico chalet en construcción con piscina privada en Costa Adeje

Construido:	343 m²	Piscina:	✓
Terreno:	500 m²	Certificado	en proceso
Dormitorios:	5	enérgetico:	
Baños:	4		
Vistas al mar:	✓	**Precio:**	**€ 2.025.000,-**

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM

Playa de las Américas
Referencia 107826

PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

Descripción del inmueble:

Este chalet consta de 3 dormitorios más 2 estancias adicionales, 4 baños, un aseo y una cocina integrada en el salón-comedor con fabulosas vistas al mar. En una parcela de 500 metros cuadrados, este chalet se divide en 3 plantas distribuidas de la siguiente manera:

Sótano:
- 2 estancias (gimnasio, oficina, sala de juegos o 2 dormitorios).
- 1 baño completo
- cuarto de lavado
- 2 salas de máquinas
- zona de entrada y pasillo
- aparcamiento
- garaje

Planta principal:
- 1 dormitorio
- 1 baño en suite
- 1 aseo
- cocina y sala de estar
- sala
- piscina climatizada

Primera planta:
- 2 dormitorios y 2 vestidores
- 2 baños en suite
- pasillo

Metros cuadrados:
Superficie interior: 343,82 metros cuadrados
Superficie exterior: 77,52 metros cuadrados
Superficie de la parcela: 500 metros cuadrados
Piscina: 32 metros cuadrados

Se prevé finalizar el chalet en noviembre de 2022.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Playa de las Américas
Referencia 107826

PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

Lugar & alrededores:

Al igual que las comunidades vecinas en el sur de Tenerife, por el turismo Arona también experimentó un aumento rápido de un pueblo pequeño a uno de los municipios más poblados en Tenerife. El clima soleado casi todo el año al sur del volcán Teide fue el básico para el desarrollo de grandes centros turísticos, en particular Playa de las Américas y Los Cristianos, administrado por Arona y Adeje conjuntamente. Muchas tiendas y comercios, restaurantes y bares están disponibles, ya sea para el día o la vida nocturna. Se puede visitar el pueblo origen de Arona, especialmente el Ayuntamiento, la Plaza del Cristo y la iglesia típica canario ya que vale la pena.

En las proximidades de Playa de las Américas, hay varias playas, algunas con arena dorada, como la Playa del Camisón y la gran Playa de las Vistas - una de las playas más visitadas en Tenerife - hasta la Playa de Los Cristianos. Un paseo marino conecta las playas y le invita a caminar durante horas. Pero también en el extremo suroeste de Tenerife por la zona de Palm-Mar, Las Galletas, Ten Bel y Costa del Silencio existen playas que bordean todo el terreno del municipio de Arona.

Para los amantes del golf se presentan los cursos de golf del Golf Las Américas y del Centro de Golf Los Palos. Desde el puerto de Los Cristianos cada día navegan muchos barcos y barcas para avistamiento de ballenas y a largo de la costa, como a los acantilados altos de Los Gigantes con una altura máxima de 638 metros y al Barranco de Masca.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Playa de las Américas
Referencia 107826

PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

Vista exterior de la villa

Terraza cubierta

Vista al salón luminoso

Cocina y comedor

Dormitorio luminoso

Baño noble

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM

Playa de las Américas
Referencia 107826

PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

Despacho y cuarto de ocio

Terraza cubierta

Vista exterior

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM