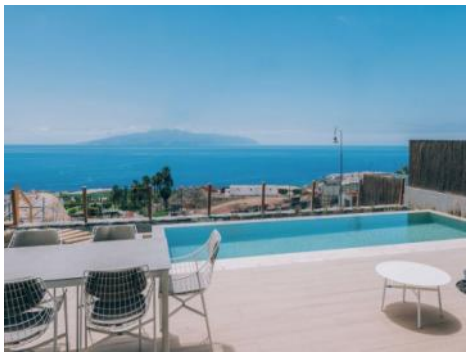
Abama
Referencia 107852

PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

Exclusiva Villa de lujo en el campo de Golf de Abama Resort

Construido:	269 m²	Piscina:	✓
Terreno:	431 m²	Certificado enérgetico:	en proceso
Dormitorios:	3		
Baños:	3		
Vistas al mar:	✓	**Precio:**	**€ 2.035.000,-**



PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM

Abama
Referencia 107852

PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

Descripción del inmueble:

Espectacular Villa minimalista con jardín y piscina privada en Abama Resort- Villas del Tenis

Se trata de una bonita villa construida en una parcela de 433 metros cuadrados que consta de 2 plantas con la siguiente distribución:

Planta baja/primera planta:
Recibidor/Hall de entrada
Cocina abierta totalmente equipada
Salón-Comedor con vistas panorámicas
1 dormitorio con baño en suite
Garaje
Exterior: terraza y jardín con piscina climatizada

Planta alta/segunda planta:
2 dormitorios con 2 baños en suite
2 vestidores (uno en cada habitación)
Amplias terrazas con espectaculares vistas al mar y al campo de golf

La empresa de gestión se hace cargo del alquiler turístico de la propiedad durante el tiempo que el propietario no disfrute de esta segunda residencia. Esto permite generar ingresos adicionales y mantener en perfectas condiciones esta exclusiva villa y sus bonitas y cuidadas zonas comunes.

Los propietarios y huéspedes tienen acceso a las instalaciones adyacentes del Hotel The Ritz-Carlton, Abama, 5 estrellas gran lujo, que cuenta con una gran variedad de restaurantes con estrella Michelín de primera clase, bares, spa, pistas de tenis y campo de golf. En la costa hay una bonita playa de arena dorada y agua turquesa. ¡Disfrute del lujo de un hotel de 5 estrellas en su propio apartamento!

Abama Golf Resort: está ubicado en una zona privilegiada en la costa suroeste de Tenerife. La zona es conocida por su excelente clima y sus vistas panorámicas sobre el verde campo de golf hasta el mar. El corazón de la zona es el exclusivo campo de golf de 18 hoyos Dave Thomas con su paisaje de jardín subtropical y vistas increíbles al mar. Este complejo de lujo dispone de una seguridad del más alto nivel: el acceso sólo se permite a las personas autorizadas, como los propietarios y sus huéspedes. Un servicio de seguridad móvil se implementa discretamente las 24 horas del día.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM

Abama
Referencia 107852

PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

Lugar & alrededores:

Abama es sinónimo de exclusividad, lujo y belleza escénica en el sur de Tenerife.

El corazón de la zona es el exclusivo campo de golf Dave Thomas de 18 hoyos con su paisaje de jardín subtropical y la increíble vista sobre el océano. El 5 * Hotel Abama está dirigido por Ritz-Carlton, una bahía bordeada de rocas con una playa de arena blanca, una cancha de tenis, los complejos de apartamentos de Terrazas y lujosas villas.

También se debe enfatizar el alto estándar de seguridad: el acceso solo se permite a personas autorizadas, como los propietarios y sus invitados. Un servicio de seguridad móvil funciona discretamente las 24 horas del día.

La idílica ciudad costera de Playa San Juan se encuentra a unos 5 minutos en coche. Aquí puedes disfrutar de la vida típica española. El lugar es conocido por su hermosa playa y buena comida.

Gracias a la nueva conexión de la autopista, el aeropuerto está a unos 30 minutos en coche y Costa Adeje y Playa de las Américas están a unos 15 minutos en coche.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Abama
Referencia 107852

PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

Terraza con vistas al mar

Amplio espacio exterior con piscina

Luminoso salón-comedor

Bonita zona de comedor con la cocina abierta

Uno de 3 dormitorios

Uno de 3 dormitorios

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM

Abama
Referencia 107852

PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

Vista desde arriba

Diseño minimalista

Fantásticas vistas al mar

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM