

# La Caleta

Referencia 107964



PORTA TENERIFE®  
Your home. Our passion.

## Villa inigualable con total privacidad y vistas panorámicas en Costa Adeje - Valley Villa

Construido:	-	Piscina:	-
Terreno:	209 m <sup>2</sup>	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	2		
Baños:	2		
Vistas al mar:	✓	<b>Precio:</b>	<b>€ 1.440.860,-</b>



## La Caleta

### Referencia 107964



### Descripción del inmueble:

Las Valley Villas son las villas con máximo servicio hotelero, mucha independencia y vistas al mar frontales. Los diseñadores las han integrado totalmente en un acantilado de roque natural. Cada unidad dispone de una piscina privada climatizada y zonas ajardinadas.

Comparten con las Casa Casitas y Beach Apartments los siguientes servicios:

- Servicio hotelero 5\*
- Recepción y vigilancia los 24 h
- Room service
- Healing Center - centro de sanación
- Gimnasio
- 2 Piscinas comunitarias. La más llamativa será la zona natural de - The rockpool.
- 2 Restaurantes
- 2 Bares (bar piscina y bar bistro)

Las Valley Villas tienen una ubicación excepcional dentro de la bahía de Cuna del Alma, vecino de:

- Beachclub - Un Club de Playa que es el corazón del proyecto, en la playa, donde amigos se encuentran.
- Granjero Marinero - Organic restaurant: Un restaurante con una puesta de sol increíble que invita a celebrar y disfrutar una cocina sostenible y de temporada.
- Healing Centre - El cielo en la tierra: Un centro de sanación el cual ofrece todo tipo de servicios de tratamientos de lujo y holísticos.
- The Farm - Un huerto holístico: Los cultivos tradicionales locales encuentran su camino en platos sanos y perfectamente equilibrados desde la granja a la mesa que celebran el sabor de cada producto de cosecha propia.
- The Artists in Residence: El enfoque principal es la conexión humana fomentada a través de encuentros, talleres y charlas de artistas que estimulen las conversaciones sobre la creatividad y visiones compartidas.
- The Kids Club: Permite a sus hijos ejercitar la creatividad y desarrollar la imaginación en un entorno en sinergia a sus necesidades y ritmos.
- Sports Club: Un centro de deportes acuáticos enfocado en snorkel, buceo, stand up paddle etc.

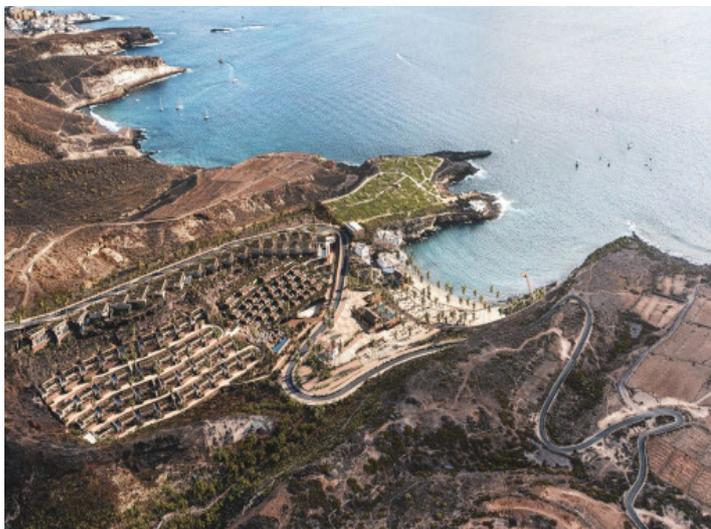
**La Caleta**  
Referencia 107964



**Lugar & alrededores:**

# La Caleta

## Referencia 107964



Vistas al pajar al mar mediterráneo y al terreno



Jardín



Cocina y comedor



Dormitorio



Fachada



Terraza

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

# La Caleta

## Referencia 107964



Rockpool



Piscina comunitaria



Mar atlantico

PLANTA BAJA ARQUITECTURA  
GROUND FLOOR ARCHITECTURAL PLAN

**THE VALLEY VILLAS**  
Reservas aisladas con impresionantes vistas  
Secluded retreats with amazing views

**VV 19**  
2 habitaciones  
2 bedrooms

**200,19 m<sup>2</sup>**  
Superficie construida / Built surface

Superficie de parcela	
Parcela / Plot	308,00 m <sup>2</sup>
Superficie construida de edificio	
Surface built surface	
Planta 0 / Floor 0	69,83 m <sup>2</sup>
Planta 1 / Floor 1	131,36 m <sup>2</sup>
Total	200,19 m <sup>2</sup>
Superficie habitable	
Habitable surface	
Cobertura / Coverage	42,55 m <sup>2</sup>
Explotación / Development	81,85 m <sup>2</sup>
Total	124,40 m <sup>2</sup>

**CUNA DEL ALMA**

Proyecto de Arq.: Tenerife Sur  
+34 971 219 917  
info@portatenerife.com

Plano planta baja

PLANTA 1 ARQUITECTURA  
1 FLOOR ARCHITECTURAL PLAN

**THE VALLEY VILLAS**  
Reservas aisladas con impresionantes vistas  
Secluded retreats with amazing views

**VV 19**  
2 habitaciones  
2 bedrooms

**200,19 m<sup>2</sup>**  
Superficie construida / Built surface

Superficie de parcela	
Parcela / Plot	308,00 m <sup>2</sup>
Superficie construida de edificio	
Surface built surface	
Planta 0 / Floor 0	69,83 m <sup>2</sup>
Planta 1 / Floor 1	131,36 m <sup>2</sup>
Total	200,19 m <sup>2</sup>
Superficie habitable	
Habitable surface	
Cobertura / Coverage	42,55 m <sup>2</sup>
Explotación / Development	81,85 m <sup>2</sup>
Total	124,40 m <sup>2</sup>

**CUNA DEL ALMA**

Proyecto de Arq.: Tenerife Sur  
+34 971 219 917  
info@portatenerife.com

Plano planta primera

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.