

Abama

Referencia 108097



PORTA TENERIFE®

Your home. Our passion.

Magnífica villa de lujo con jardín y piscina privada en Las Atalayas de Abama

Construido:	365 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	384 m ²	Certificado energético:	b
Dormitorios:	3		
Baños:	3		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 1.895.000,-



Abama

Referencia 108097



Descripción del inmueble:

Ubicada en el exclusivo enclave de Las Atalayas de Abama, esta sofisticada villa independiente combina diseño contemporáneo, confort y privacidad en un entorno natural incomparable, con impresionantes vistas al océano Atlántico y a la isla de La Gomera.

Distribuida en 2 plantas, la vivienda ha sido concebida para maximizar la luz natural y la conexión con el exterior. En la planta baja, encontramos un amplio y luminoso salón-comedor con cocina abierta de generosas dimensiones, completamente equipada y con nevera de vino, ideal para disfrutar tanto en el día a día como en ocasiones especiales. En este nivel también se ubican un dormitorio, un baño completo y un aseo de cortesía.

La planta superior alberga dos elegantes dormitorios, ambos con baños en suite y privilegiadas vistas al mar, creando espacios íntimos y relajantes donde disfrutar de la tranquilidad del entorno.

El interior destaca por su cuidada decoración, con mobiliario de diseño de la prestigiosa firma Roche Bobois, seleccionado con un gusto exquisito que aporta personalidad y sofisticación a cada estancia. La villa cuenta además con aire acondicionado para garantizar el máximo confort durante todo el año.

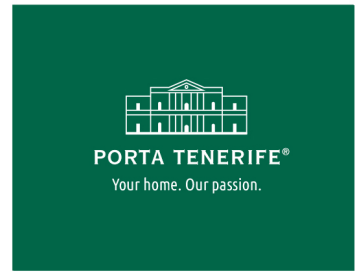
En el exterior, la propiedad ofrece un jardín privado con piscina climatizada, perfecta para disfrutar en cualquier estación, así como un sótano con garaje equipado con punto de carga para coche eléctrico.

Situada en el exclusivo Abama Resort, los propietarios tienen acceso a una amplia gama de servicios de alto nivel, incluyendo spa, restaurantes de alta gastronomía, instalaciones deportivas y una magnífica playa.

Una villa única que representa la perfecta combinación de lujo, diseño y ubicación privilegiada.

Abama

Referencia 108097



Lugar & alrededores:

Abama es sinónimo de exclusividad, lujo y belleza escénica en el sur de Tenerife.

El corazón de la zona es el exclusivo campo de golf Dave Thomas de 18 hoyos con su paisaje de jardín subtropical y la increíble vista sobre el océano. El 5 * Hotel Abama está dirigido por Ritz-Carlton, una bahía bordeada de rocas con una playa de arena blanca, una cancha de tenis, los complejos de apartamentos de Terrazas y lujosas villas.

También se debe enfatizar el alto estándar de seguridad: el acceso solo se permite a personas autorizadas, como los propietarios y sus invitados. Un servicio de seguridad móvil funciona discretamente las 24 horas del día.

La idílica ciudad costera de Playa San Juan se encuentra a unos 5 minutos en coche. Aquí puedes disfrutar de la vida típica española. El lugar es conocido por su hermosa playa y buena comida.

Gracias a la nueva conexión de la autopista, el aeropuerto está a unos 30 minutos en coche y Costa Adeje y Playa de las Américas están a unos 15 minutos en coche.

Abama
Referencia 108097



Piscina



Entrada



Terraza



Terraza



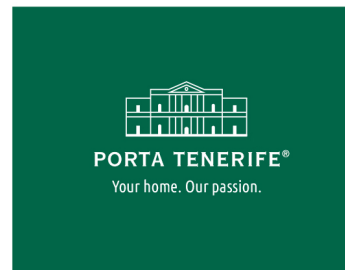
Salón



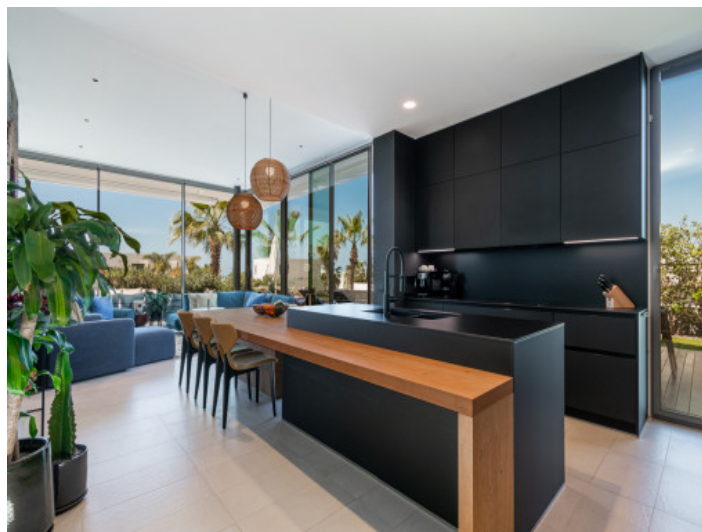
Salón

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Abama
Referencia 108097



Cocina



Cocina



Comedor



Dormitorio



Dormitorio



Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Abama
Referencia 108097



Baño



Escalera



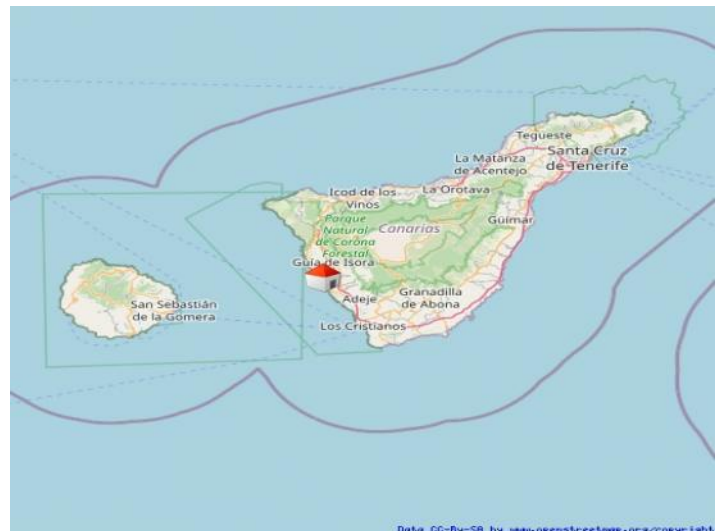
Escalera



Terraza



Piscina



Abama

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.